



استان گلستان
شهرستان گرگان
شورای اسلامی شهر قرق

شماره : ۹۸، ۲، ۳

تاریخ : ۹۸، ۵، ۷

پیوست : ۱ برگ

جناب آقای مهندس صفوی

فرماندار محترم شهرستان گرگان

با سلام

احتراما در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۶ آیین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیات محترم وزیران، به پیوست یک نسخه از تصویر صورتجلسه شماره ۱۴۲ مورخ ۹۸، ۲، ۳ شورای اسلامی شهر قرق، مشتمل بر ۲ بند، به همراه سوابق مربوطه مجموعا به تعداد ۸ برگ، برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.



رونوشت:

۱. مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری برای استحضار.
۲. نمایندگان محترم مردم شهرستان در مجلس شورای اسلامی برای استحضار.
۳. رئیس محترم شورای اسلامی استان برای استحضار.
۴. رئیس محترم شورای اسلامی شهرستان برای استحضار.
۵. شهردار محترم شهر قرق
۶. بایگانی شورا.

مشخصات جلسه

شماره جلسه: ۱۴۲	تاریخ جلسه: روز سه شنبه مورخ ۹۸/۰۲/۰۳ از ساعت ۸ تا ۱۰	بخ دعوتنامه: ۹۸/۵۲ - ۹۸/۰۲/
مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر	علت و مقام دعوت کننده جلسه: -	جلسه: عادی

اعضای شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	محمدعلی ثمره		۸	۱۰
۲	محمدعلی رضایی		۸	۱۰
۳	محمدعلی پودینه		۸	۱۰
۴	صابر کول میرپور		۸	۱۰

اعضای غایب در جلسه :

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱	جواد لرستانی	عضو شورا	کار شخصی

مدعوین حاضر در جلسه :

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
-	-	-	-	-

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رییس شورا ، نطقها و مذاکرات:

اسه راس ساعت مقرر و با ذکر صلوات آغاز گردید. رییس شورا ضمن خوشامدگویی به اعضای محترم، دوم اردیبهشت ماه تاسیس سپاه پاسداران را تبریک عرض نمودند. گزارشی از جلسه ی روز گذشته با شرکت پیشرو پاتان کتول که با حضور شمنند مدیریت محترم پسماند استان و آغاز به کار پروژه تفکیک زباله از مبدا که مقارن با روز زمین پاک بود ارائه نمودند. این راستا مقرر گردید جلسه ای با حضور متولیان امر در خصوص قیمت گذاری زباله های خشک گذاشته شود. حضور سای شورا در سایت جاده آق قلا از برنامه های دیگر روز زمین پاک بود.

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	نامه شماره ۹۸/۲۴۷ مورخ ۹۸/۱/۲۹ شهرداری در خصوص تغییر کاربری ملک علی اصغر کمالی	-	۱۴۲	۹۸/۰۲/۰۳

۷- خلاصه مفید مذاکرات: با توجه به اینکه حد نصاب تفکیک صنعتی و کارگاهی در ضوابط طرح هادی ۵۰۰ متر مربع اعلام گردیده است و مالک در خصوص ملک به شماره ثبتی ۹۲/۱۵۰ و مساحت ۱۵۶/۳۲ متر مربع درخواست تغییر کاربری به مسکونی را دارد و ملک محصور می باشد اعضای شورا در این خصوص تصمیم ذیل را اتخاذ نمودند.

۸- متن مصوبه شورا:

۱- در خصوص نامه شماره ۹۸/۲۴۷ مورخ ۹۸/۱/۲۹ شهرداری در خصوص درخواست تغییر کاربری ملک آقای علی اصغر کمالی بمساحت ۱۵۶/۳۲ متر مربع و پلاک ثبتی ۹۲/۱۵۰ به آدرس حدفاصل فردوس ۵۲ و ۵۴، با توجه به ضوابط طرح هادی شهر قرق که حد نصاب تفکیک ۵۰۰ متر مربع با کاربری صنعتی و کارگاهی اعلام گردیده است و از طرفی ملک محصور می باشد در اجرای بند ۱۷ ماده ۵۵ قانون شهرداریها اعضای شورا به اتفاق آرا با تغییر کاربری ملک مذکور به مسکونی در صورت تایید در مراجع ذیصلاح و در اجرای بند ۲۳ و ۳۴ ماده ۲۱ وظایف شوراها با رعایت مقررات موافقت نمودند.

آراء اعضاء شورای اسلامی		موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضا
۱	محمد علی ثمره	*			
۲	محمد علی رضایی	*			
۳	محمد علی پودینه	*			
۴	صابر کول میرپور	*			
جمع		۴ رای			
تصمیم شورا				تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/>	

نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد <input type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/>

شماره : ۹۸، ۲۷۸
تاریخ : ۹۸، ۲، ۲
پیوست :



شهرداری قرق

ریاست محترم شورای اسلامی شهر

باسلام

احتراما باستحضار عالی می رساند شهرداری قرق در نظر دارد براساس اولویت بندی زیر به تناسب محیطی و میزان و طول معابر و حجم آب های سطحی نسبت به جدولبندی معابر با احجام متفاوت باستناد ماده ۳ آیین نامه مالی شهرداریها تا سقف معاملات متوسط و همین طور بند ۹ ماده ۵۵ وظایف شهرداریها نسبت به جدولبندی از طریق استعلام بها با دعوت از پیمانکاران اعم از حقیقی و حقوقی اقدام نماید. استدعا دارد دستور فرمایید موضوع باستناد بند ۸ و ۱۴ ماده ۷۱ وظایف شوراها موضوع در جلسه شورای محترم مطرح و نتیجه اجرایی را امر به ابلاغ فرمایند.

با سپاس و امتنان

مرتضی امینی
شهرداری قرق
شهرداری قرق

۹۸، ۱۹

۹۸، ۲، ۲

۱	خیابان فردوس ۵ به فرهنگ ۹
۲	خیابان فرهنگ ۱۵
۳	خیابان فردوس ۲۹ و ۲۹ به ۳۱
۴	خیابان فردوس ۱۷
۵	خیابان فردوس ۲۵
۶	خیابان فردوس ۲۰ (سه فرعی)
۷	خیابان خط نفت (حدفاصل فردوس ۲۰ به فردوس ۲۲)
۸	خیابان فردوس ۴۴
۹	خیابان کلیسا

۹۸/۰۲/۰۳	۱۴۲	-	در خصوص نامه شماره ۹۸/۲۷۸ مورخ ۹۸/۲/۲ شهرداری در خصوص جدولبندی معابر سطح شهر	۲
----------	-----	---	------------------------------------------------------------------------------	---

۷- خلاصه مفید مذاکرات: با توجه به اهمیت جمع آوری و هدایت آبهای سطحی معابر ، اعضای شورا پس از شور در اولویت بندی جداول و استعمال بهای اجرای کار تصمیم ذیل را اتخاذ نمودند .

۸- متن مصوبه شورا :

۱- نامه شماره ۹۸/۲۷۸ مورخ ۹۸/۲/۲ شهرداری در خصوص استعمال بهای از پیمانکاران و اولویت بندی در خصوص جدولبندی معابر سطح شهر باستناد ماده ۳ آیین نامه مالی شهرداریها و بند ۹ ماده ۵۵ وظایف شهرداریها ، به اتفاق آرا و براساس اولویت بندی لحاظ گردیده و اهمیت موضوع باستناد بند ۸ و ۱۴ ماده ۷۱ وظایف شوراها نسبت به جدولبندی از طریق استعمال بهای با رعایت مقررات به تصویب رسید.

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضا
۱. محمدعلی ثمره	*			
۲. محمدعلی رضایی	*			
۳. محمدعلی پودینه	*			
۴. صابر کول میرپور	*			
جمع	۴ رای			
تصمیم شورا			تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/>	

نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
-	تصویب شد <input type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/>



شهرداری قرق

« طرح تفکیک نبال کنگ به صرفه جویی منب »

ریاست محترم شورای اسلامی شهر قرق

باسلام

احتراما باستحضار عالی می رسان د آقای علی اصغر کمالی فرزند غلامحسین د کد ملی ۴۸۷۹۸۰۴۳۳۹ مالک پلاک ثبتی شماره ۸۵۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در خیابان اصلی حد فاصل خ فردوس ۵۲ و فردوس ۵۴ بمساحت ۱۵۶٫۳۲ متر مربع با کاربری صنعتی و کارگاهی میباشد که طبق صفحه ۶۱ ضوابط طرح هادی شهر قرق بند ب تفکیک قطعات و ابعاد و تناسب قطعات مساحت اعلام شده ۵۰۰ متر مربع میباشد که در لکه گذار کاربری ها صرفا در این ملک کاربری صنعتی و کارگاهی را دارد که زیر نصاب تفکیک اعلام شده میباشد که بعنوان مغایرت میباشد تقاضای تغییر کاربری مسکونی را دارد که در اجرای بند ۱۷ ماده ۵۵ قانون شهرداریها بحضور ارسال میگردد استدعا دارد دستور فرمایید در اجرای بند ۲۳ و ۳۴ ماده ۷۱ وظایف شوراها موضوع در جلسه شورای محترم مطرح و نتیجه را جهت سیر و طرح در کارگروه کارشناسی دفتر فنی ، و کارگروه امور زیر بنایی و شورای برنامه ریزی استان مطرح گردد

با احترام

مرتضی امینی

شهردار قرق

دبیرخانه شورای اسلامی شهر قرق	
شماره:	۹۸، ۱۸
تاریخ:	۹۸، ۲، ۲