

شماره: ۹۷/۱۹۵
تاریخ: ۹۷/۱۰/۲۰
پوست:

شهرداری قرق

((قرارداد پیمانکاری))

ماده ۱- طرفین قرارداد و نشانی آنها

این قرارداد با استناد درخواست شماره ۹۷/۳۷۳۷ مورخه ۹۷/۹/۲۵ و براساس موافقت نامه مبادله شده با سازمان مدیریت برنامه و بودجه بشماره ۳۹۰۶۷۵ مورخ ۹۷/۹/۲۶ و استعلام بها ۹۷/۳۹۰۲ مورخ ۹۷/۱۰/۶ و صورتجلسه کمیسیون معاملات بشماره ۹۷/۳۹۰۲ مورخ ۹۷/۱۰/۶ فی مابین شهرداری قرق به شناسه ۴۱۱۵۴۸۴۸۱۱۹۹ کد اقتصادی ۳۸ کد اقتصادی ۴۱۱۵۱۶۶۳۸۶ به نمایندگی آقای مرتضی امینی بعنوان شهردار قرق که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت پارباب سازه گلستان بشماره ثبت ۱۸۸۶ و شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۹۸۸۳۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۵۴۸۴۸۱۱۹۹ به نمایندگی آقای میلاد پلنگی کنولی فرزند کد ملی ۳۲۶۹۸۹۰۰۳۲۶۹۸۹ بعنوان مدیر عامل به آدرس قرق - علی آباد کنول - مزرعه خ اصلی فرهنگ ۲۳ کدپستی ۴۹۴۶۱۳۷۶۱۱ شماره تلفن ۰۹۱۱۵۱۸۸۴۴۷ - منبعد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد :

جدول بندی ۵۰*۵۰ بطول ۱۱۵۰ متر روباز - و جدول ۵۰*۵۰ بطول ۵۰ متر رو بسته جدول ۳۰*۳۰ مقدار ۱۶۰ متر جدول ۶۰*۷۰ مقدار ۱۵۰ متر

ماده ۳- مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۷ ماه می باشد.

ماده ۴ - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

مبلغ کل قرارداد ۱/۹۹۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و نه صد و نود و پنج میلیون و دویست هزار ریال) به شرح ذیل می باشد.

جدول ۵۰*۵۰ مقدار ۱۱۵۰ متر طول از قرار هر متر ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع ۱/۴۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

جدول ۵۰*۵۰ رو بسته ۵۰ متر طول از قرار هر متر ۱/۸۵۰/۰۰۰ ریال جمع ۹۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال

جدول ۳۰*۳۰ بطول ۱۶۰ متر از قرار هر متر ۸۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع ۱۳۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال

جدول ۶۰*۷۶ بطول ۱۵۰ متر از قرار هر متر ۱/۷۹۰/۰۰۰ ریال جمع ۲۶۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال

در صورت گواهینامه مالیات بر ارزش افزوده معتبر به مبلغ پیمان افزوده خواهد شد ضمناً هر پرداخت منوط به ارائه صورت وضعیت تایید شده برابر تخصیص اعتبار و بصورت اسناد خزانه از محل جز ۱۸ ردیف ۵۵۰۰۰۰ به تاریخ سررسید ۹۸/۶/۲۷ می باشد



شماره :
تاریخ :
پیوست :



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری گلستان



شهرداری قرق

که مبلغ کل پیمان طبق شرایط عمومی تا ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش با تغییر احجام می باشد در خصوص تنزیل طبق بخشنامه هار. دستورالعمل های صادره از خزانه معین استان عمل خواهد .

ماده ۵- کسورات قانونی:

پرداخت هرگونه کسورات قانونی متعلقه ناشی از پیمان به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در قبال پرداخت هیچ نوع کسورات ندارد.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار : نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما بعهده واحد عمران می باشد

ماده ۷- تعهدات پیمانکار :

۱- نگهداری و حراست از موضوع پیمان بعهده پیمانکار بوده و در صورت هرگونه خسارات وارده به اموال شهرداری موظف است طبق نظریه کارشناس جبران خسارت نماید.

۲- پیمانکار مکلف است هماهنگی های لازم را با مسئول واحد د رقبل ، حین ، خاتمه کار بنماید.

۳- پیمانکار مکلف است بتن با عیار مناسب و رعایت درصد اختلاط ها استاندارد نماید .

۴- پیمانکار متعهد به بیمه نمودن موضوع پیمان بوده کلیه حوادث ناشی از موضوع پیمان وجبران خسارت به عمل آمده بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

تبصره: هرگونه خسارات وارده به اشخاص ثالث (جانی - مالی) در نتیجه استفاده از موضوع پیمان بعهده پیمانکار بوده و شهرداری از این بابت هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۵- پیمانکار صراحتاً اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب نمود

۶- پیمانکار ملزم و متعهد به تحت پوشش قراردادن بیمه های حمایتی ناشی از کار بوده و شهرداری هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۷- در صورت تاخیر در اجرای قرارداد خسارت تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.

۸- پیمانکار موظف است ضمن اخذ بیمه مسئولیت مدنی در قسمت سایر بیمه گذاران ، مسئولیت مدنی شهرداری نیز در خصوص عملیات پیمان مربوطه بیمه نماید در غیر اینصورت هر گاه در حادثه ناشی از عملیات موضوع قرارداد به هر نحو شهرداری مسئول پرداخت خسارت گردد پیمانکار موظف به پرداخت خواهد بود .



شماره :
تاریخ :
پیوست :



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری گلستان



شهرداری قرق

- ۹- بموجب این قرارداد پیمانکار متعهد می گردد که در صورت نیاز به استفاده از اتباع بیگانه حتما از کسانی استفاده نماید که دارای مجوز و پروانه کار باشند و به هیچ وجه بیگانگانی را که فاقد این دو شرط باشند بکارگیری ننمایند.
- ۱۰- پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۵/ پنج روز نسبت به شروع عملیات پیمان از زمان ابلاغ قرارداد اقدام نماید.
- ۱۱- با عنایت به اینه طرف دوم قرارداد خود را نماینده تام الاختیار اداره متبوعه اعلام نموده در صورتیکه هویت و اختیارات وی در هر مرحله مورد تأیید سازمان مطبوع قرار نگیرد این موضوع ارتباطی به شهرداری نداشته و اداره مذکور و شخص امضاکننده متضامنا مسئول اجرای کلیه تعهدات و شرایط قرارداد می باشند.
- ۱۲- بها هزینه یک مرحله آزمایش بعهده پیمانکار است.
- ۱۳- پیمانکار کار متعهد است بمنظور جلوگیری از دین برای شهرداری صرفا کار و پیشرفت فیزیکی را براساس تخصیص انجام دهد
- ۱۴- تهیه مصالح، ماشین آلات، وسایل و ابزار کار، نیروی انسانی، بلوکاز، کنده کاری و..... بعهده پیمانکاری میباشد
- ۱۵- پیمانکار برابر اسناد استعلام بها مطلع است و اقرار و قبول دارد شهرداری هیچ گونه تعدیل و مابه التفاوت پرداخت نخواهد نمود و در این خصوص هر گونه ادعای خود سلب می نماید.
- ۱۶- چنانچه در حین اجرای کار عملیاتی پیش بینی نشده و مرتبط با موضوع پیمان بوجود آید پیمانکار مکلف است عملیات مربوطه را برابر نظر ناظر انجام دهد و مبنا و ملاک محاسبه آن برابر فهرست خواهد بود.
- ۱۷- در صورتی که در حین کنده کاری به شبکه تاسیسات شهری و مردم (آبرسانی، گازرسانی، برق رسانی و مخابرات) آسیب برسد مسولیت جبران غرامت با پیمانکار خواهد بود.
- ۱۸- پیمانکار مکلف است ۲۰ درصد از نیروهای اجرایی و عملیاتی خود را از نیروهای بومی استفاده نماید

ماده ۸- تضمین:

در اجرای آیین نامه تضمینات، پیمانکار جهت تضمین موضوع قرارداد ۵ درصد حسن انجام تعهدات مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را طی ضمانت نامه ارایه شده شماره ۳۷۵/۵۲۱ در تاریخ ۲۹ / ۱۰ / ۹۷ از بانک رفاه شعبه علی آباد کنترل بنام شهرداری قرق صادر گردید و در صورت عدم تعهد از سوی پیمانکار شهرداری راسا نسبت به ضبط آن اقدام خواهد نمود

ماده ۹: دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت شش / ۶ ماه از طرف فروشنده تضمین می گردد که در این مدت وفق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان میزان ۱۰ درصد از مبلغ ناخالص صورت وضعیت پیمانکار بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد گردید.

۳

شماره :
تاریخ :
پیوست :



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری گلستان



شهرداری قرق

ماده ۱۰: حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر؛ پیمانکار حق واگذاری پیمان موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً نداشته و ندارد.

ماده ۱۱: ترتیب تحویل موضوع قرارداد، وفق شرایط عمومی پیمان پس از اجرای و اتمام آن از سوی پیمانکار، طی صورتجلسه ای که به امضای پیمانکار و اعضای کمیسیون تحویل شهرداری خواهد رسید تحویل موقت خواهد گردید.

ماده ۱۲: فسخ قرارداد:

چنانچه پیمانکار به هریک از تعهدات خود عمل ننماید کارفرما حق دارد بدون نیاز به مراجعه به دادگاه ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، خسارات وارده را از محل مطالبات و اسناد تضمین یا موارد و منابع دیگر برداشت نماید. ضمن آنکه در قبال سایر خسارات شهرداری از طریق مراجع قضایی حق استیفای حقوق خود را خواهد داشت. علاوه بر این کارفرما مخیر خواهد بود تا نسبت به الزام پیمانکار جهت اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع قضای اقدام نماید.

تبصره: در صورت فسخ قرارداد پیمانکار مکلف به پرداخت ۲۰٪ کل مبلغ قرارداد به عنوان خسارت به شهرداری خواهد بود.

ماده ۱۳: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: قرق - خیابان امام رضا (ع) - شهرداری قرق -

نشانی پیمانکار: علی آباد کتول - مزرعه - خ اصلی فرهنگ ۲۳ کدپستی ۴۹۴۶۱۳۷۶۱۱ شماره تلفن ۰۹۱۱۵۱۸۸۴۴۷

تبصره: فروشنده ر متعهد می شود که در صورت تغییر آدرس، مراتب را کتباً به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت آدرس مذکور در قرارداد مطابق قواعد آئین دادرسی، اقامتگاه قانونی فروشنده محسوب خواهد شد.

ماده ۱۴: نسخ قرارداد: این قرارداد در محل شهرداری منعقد و در ۱۴ ماده و در ۲ نسخه تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده و از سوی پیمانکار و شهرداری قطعی می باشد.

کارفرما شهرداری قرق

مرتضی اصنی

پیمانکار بهاریاب سازه گلستان

میلاذ : اکبر کتول

پاریاب سازه گلستان