



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۶،۱۶۹۹

تاریخ: ۹۶،۲۵

پوست:

((قرارداد پیمانکاری))

ماده ۱- طرفین قرارداد و نشانی آنها

این قرارداد به در اجرای درخواست شماره ۹۶/۹۲۱ مورخ ۹۶/۴/۱۷ واحد فنی و شهرسازی و مجوز شورای محترم بشماره ۶۲ مورخ ۹۶/۴/۲۴ و استعلام ۹۶/۱۴۶۹ مورخ ۹۶/۶/۸ و صورتجلسه کمیسیون معاملات ۹۶/۱۶۱۱ مورخ ۹۶/۶/۱۶ باستناد آیین نامه مالی شهرداریها با شرایط ذیل فی ما بین شهرداری قرق با نمایندگی از آقای مرتضی امینی بعنوان شهردار قرق به نشانی قرق خیابان امام رضا که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود و آقای میثم عرفانی نیا فرزند جانعلی کد ملی ۹۶۹۰۴۰۲۲۶ ساکن قرق - نبش فردوس ۳۱ منزل شخصی شماره تماس ۰۹۱۱۲۷۸۵۰۲۰ در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد گردید.

ماده ۲- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است از اجرای جدول بندی معابر سطح شهر با مصالح در ابعاد شرح ذیل

- جدول کانیوکنار بطول ۶۰۰ متر

- جدول ۵۰*۵۰ روباز بطول ۳۲۰ متر

- جدول وسط بطول ۵۰۰ متر

- جدول ۵۰*۵۰ روبسته بطول ۲۴۰ متر

اجرای بلو کاژ مقدار ۵۰ متر مکعب

- جدول ۳۵*۴۰ بطول ۲۰۰ متر

ماده ۳- مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ ۹۶/۷/۱ لغایت ۹۶/۱۲/۲۱

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

مبلغ کل قرارداد (یک میلیارد و چهارصد و چهار و هفت میلیون و نهصد و پنجاه هزار و چهارصد ریال) می باشد.

جدول ۵۰*۵۰ روباز بطول ۳۲۰ متر از قرار هر متر طول ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

جدول ۵۰*۵۰ روبسته بطول ۲۴۰ متر از قرار هر متر طول ۱/۵۹۰/۰۰۰ ریال جمع ۳۸۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال

کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - کرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)

میثم عرفانی نیا

شهرداری قرق



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندارگی گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۶،۱۶۹۹

تاریخ: ۹۶،۶،۲۵

پوست:

جدول ۳۵*۴۰ بطول ۲۰۰ متر از قرار هر متر طول ۹۱۰/۰۰۰ ریال جمع ۱۸۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

جدول کانیکار بطول ۶۰۰ متر از قرار هر طول متر ۵۷۰/۶۱۹ ریال جمع ۳۴۲/۳۷۱/۴۰۰ ریال

جدول وسط بطول ۵۰۰ متر از قرار هر متر طول ۴۰۱/۹۵۸ ریال جمع ۲۰۰/۹۷۹/۰۰۰ ریال

اجرای بلو کاژ مقدار ۵۰ متر مکعب هر متر مکعب ۴۲۰/۰۰۰ ریال جمع ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره: حسب بند ۲۸ استعلام بها اشاره گردیده بود احتمال کاهش و افزایش مترائز وجود دارد ملاک جمع مبلغ قرار داد است

که مبلغ کل پیمان تا ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می باشد که با ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار پس از تایید واحد عمران قابل پرداخت می باشد.

ماده ۵ - کسورات قانونی:

پرداخت هر گونه کسورات قانونی متعلقه ناشی از پیمان به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما بعهدده واحد عمران می باشد

ماده ۷ - تعهدات پیمانکار

۱- نگهداری و حراست از موضوع پیمان بعهدده پیمانکار بوده و در صورت هر گونه خسارات وارده به اموال شهرداری موظف است طبق نظریه کارشناس جبران خسارت نماید.

۲- پیمانکار مکلف است هماهنگی های لازم را با مسئول واحد عمران . بنماید و نظارت بر امور مربوطه به عهده مسئول واحد عمران خواهد بود.

۳- تهیه کلیه مصالح شن ، ماسه، بتن، گراویل ، و..... و همین طور وسایل ،ابزار کار و نیروی انسانی و..... وکنده کاری وبعهدده پیمانکاری باشد.

۴- پیمانکار متعهد به بیمه نمودن موضوع پیمان بوده کلیه حوادث ناشی از موضوع پیمان وجبران خسارت به عمل آمده بعهدده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

مقیم عزیزی بیا

کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - گرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۶، ۱۶۶۹

تاریخ: ۹۶، ۶، ۲۵

پوست:

تبصره: هرگونه خسارات وارده به اشخاص ثالث (جانی - مالی) در نتیجه استفاده از موضوع پیمان بعهده پیمانکار بوده و شهرداری از این بابت هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۵- پیمانکار صراحتاً اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب نمود

۶- پیمانکار ملزم و متعهد به تحت پوشش قراردادن بیمه های حمایتی ناشی از کار بوده و نیز کلیه مقررات مربوط به قانون کار را در مورد کارگران خود اعمال نماید و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مفاسحساب مراجع ذی ارتباط با این موضوع می باشد.

۷- در صورت تاخیر در اجرای قرارداد خسارت تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.

۸- پیمانکار موظف است ضمن اخذ بیمه مسئولیت مدنی در قسمت سایر بیمه گذاران، مسئولیت مدنی شهرداری نیز در خصوص عملیات پیمانکاری مربوطه بیمه نماید در غیر اینصورت هر گاه در حادثه ناشی از عملیات پیمانکاری موضوع قرارداد به هر نحو شهرداری مسئول پرداخت خسارت گردد پیمانکار موظف به پرداخت خواهد بود.

۹- بموجب این قرارداد پیمانکار متعهد می گردد که در صورت نیاز به استفاده از اتباع بیگانه حتماً از کسانی استفاده نماید که دارای مجوز و پروانه کار باشند و به هیچ وجه بیگانگانی را که فاقد این دو شرط باشند بکار گیری ننماید.

۱۰- پیمانکار موظف است ظرف حداکثر ۵ روز پس از ابلاغ قرار داد نسبت به شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

۱۱- با عنایت به اینکه طرف دوم قرارداد خود را نماینده تام الاختیار اداره متبوعه اعلام نموده در صورتیکه هویت و اختیارات وی در هر مرحله مورد تأیید سازمان مطبوع قرار نگیرد این موضوع ارتباطی به شهرداری نداشته و اداره مذکور و شخص امضاء کننده متضامناً مسئول اجرای کلیه تعهدات و شرایط قرارداد می باشند.

۱۲- پیمانکار مکلف است برابر بند ۱۹ استعلام تعداد ۴۰ درصد نیروهای کار را از شهروندان و نیروهای بومی استفاده نماید

۱۳- طبق بند ۲۹ استعلام بها هزینه دو مرحله آزمایش بتن بعهده پیمانکار است

۱۴- طبق بند ۲۶ استعلام خسارات وارده به اشخاص در زمان کنده کاری بعهده پیمانکار است

ماده ۸- تضمین

در اجرای ماده ۹ آیین نامه مالی شهرداری ها، پیمانکار جهت تضمین موضوع قرارداد ۱۰ درصد حسن انجام تعهدات ضمانت نامه صادره از سوی بانک ملت بشماره ۰۵۵۲۵۱۹۶۶۲۰۱۷۱۹۸۷ و سریال ۱۹۲۴۱۶ به واحد مالی ارائه نموده است. ضمانتنامه مذکور تا پایان اجرای قرارداد معتبر می باشد و مادامی که قرارداد پایان نیافته است پیمانکار مکلف است ضمانتنامه مذکور را تمدید نماید و چنانچه تا قبل از انقضای مدت اعتبار آن اقدام به تمدید نکند، کارفرما حق دارد مبلغ ضمانتنامه را از بانک ضامن دریافت کرده و وجه آن برلیه جای ضمانت نامه به عنوان وثیقه تا پایان کار نزد خود نگه دارد.

مشیر عالی پیا



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۶،۱۶۶۹

تاریخ: ۹۶،۶،۲۵

پیوست:

در صورت عدم اجرای هریک از تعهدات مقرر در قرارداد از سوی پیمانکار ضمانتنامه ضبط گردیده ضمن آنکه پیمانکار مکلف به پرداخت کل مبلغ قرارداد نیز می باشد.

ماده ۹: دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت شش ماه از طرف پیمانکار تضمین می گردد که در این مدت وفق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان میزان ۱۰ درصد از مبلغ ناخالص صورت وضعیت های پیمانکار بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد گردید.

ماده ۱۰: حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار حق واگذاری پیمان موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً نداشته و ندارد.

ماده ۱۱: ترتیب تحویل

موضوع قرارداد، وفق مواد ۱۱ و ۱۲ آیین نامه مالی شهرداری ها پس از اتمام از سوی پیمانکار، طی صورتجلسه ای که به امضای پیمانکار و کمیسیون تحویل شهرداری خواهد رسید تحویل موقت خواهد گردید.

ماده ۱۲: فسخ قرارداد

چنانچه پیمانکار به هریک از تعهدات خود عمل ننماید کارفرما حق دارد ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، خسارات وارده را از محل مطالبات و اسناد تضمین یا موارد و منابع دیگر برداشت نماید. ضمن آنکه در قبال سایر خسارات شهرداری از طریق مراجع قضایی حق استیفای حقوق خود را خواهد داشت. علاوه بر این کارفرما مخیر خواهد بود تا نسبت به الزام پیمانکار جهت اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع قضای اقدام نماید

تبصره: در صورت فسخ قرارداد بدلیل عدم اجرای تعهدات پیمانکار، پس از فسخ، پیمانکار مکلف به پرداخت خسارت به شهرداری به میزان ۵۰٪ مبلغ قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۳: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: قرق - بلوار شهدا - جنب مسجد جامع شهرداری قرق

مقیم عرفانی بیا

کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - کرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۶۱۶۴۹

تاریخ: ۹۶/۶/۲۵

پیوست:

نشانی پیمانکار: قرق - نبش خ فردو س ۳۱ - منزل شخصی - شماره تماس ۰۹۱۱۲۷۸۵۰۲۰

تبصره: پیمانکار متعهد می شود که در صورت تغییر آدرس، مراتب را کتباً به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت آدرس مذکور در قرارداد مطابق قواعد آئین دادرسی، اقامتگاه قانونی پیمانکار محسوب خواهد شد.

ماده ۱۴: نسخ قرارداد

این قرارداد در محل شهرداری منعقد و در ۱۴ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده و از سوی هر دو طرف قطعیت می یابد

کار فرما شهرداری قرق

مهرنقی امینی

پیمانکار

میثم عرفانی نیا

مهر و امضا میثم عرفانی نیا