



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندارگی گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۵-۲۷۱

تاریخ: ۹۵-۱۳-۲۲

پیوست:

((قرارداد مطالعه حمل و نقل))

ماده ۱- طرفین قرارداد و نشانی آنها

این قرارداد به حسب درخواست شماره ۹۵/ ۱۶۶۲ مورخ ۹۵/۱۰/۲۳ واحد عمران و استعلام بها شماره ۱۶۷۷/ ۹۵/ مورخ ۹۵/۱۰/۲۷ باستناد ماده ۳ آیین نامه مالی شهرداریها و صورتجلسه کمیسیون معاملات بشماره ۱۸۳۸/ ۹۵/ مورخ ۹۵/۱۱/۹ با شرایط ذیل فی ما بین شهرداری قرق با نمایندگی از آقای مرتضی امینی بعنوان شهردار قرق به نشانی قرق خیابان امام رضا که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و آقای مظاهر طیبی فرزند محمد تقی کد ملی ۰۹۱۱۲۷۱۶۸۸۳ که منبعد مشاور نامیده میشود از طرف دیگر منعقد میگردد مجتمع زرتشت طبقه دوم واحد ۵- شماره تماس ۰۹۱۱۲۷۱۶۸۸۳

ماده ۲- موضوع قرارداد :

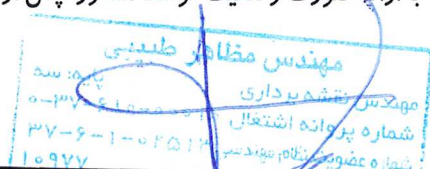
مطالعه در بخش حمل و نقل عمومی بهبود تردد شهری و نقشه برداری به روش مستقیم زمینی و برداشت مختصات نقاط با استفاده از روش تعیین موقعیت آبی و تشکیل شبکه ژئودزی

ماده ۳- مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ به مدت یکسال تا تاریخ ۹۶/۱۲/۲۲

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

مبلغ کل قرارداد ( ۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ) معادل بیست و نه میلیون تومان می باشد. که مبلغ کل پیمان تا ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می باشد که با ارائه صورت وضعیت توسط مشاور پس از تایید واحد فنی و عمران قابل پرداخت می باشد.



کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - گرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۵،۲۳۴۱

تاریخ: ۹۵،۱۲،۲۳

پیوست:

### ماده ۵- کسورات قانونی:

پرداخت هر گونه کسورات قانونی متعلقه ناشی از پیمان به عهده مشاور می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد

### ماده ۶- تعهدات پیمانکار

۱- نگهداری و حراست از موضوع پیمان بعهده مشاور بوده و در صورت هرگونه خسارات وارده به اموال شهرداری موظف است طبق نظریه کارشناس جبران خسارت نماید.

۲- مشاور مکلف است هماهنگی های لازم را با مسئول واحد بنماید و نظارت بر امور مربوطه به عهده مسئول واحد دفنی و عمران خواهد بود.

۳- تهیه کلیه وسایل، ابزار کار و نیروی انسانی و ..... بعهده مشاور می باشد.

۴- مشاور متعهد به بیمه نمودن موضوع پیمان بوده کلیه حوادث ناشی از موضوع پیمان وجبران خسارت به عمل آمده بعهده مشاور می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

تبصره: هرگونه خسارات وارده به اشخاص ثالث (جانی - مالی) در نتیجه استفاده از موضوع پیمان بعهده مشاور بوده و شهرداری از این بابت هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۵- مشاور اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب نمود

۶- مشاور ملزم و متعهد به تحت پوشش قراردادن بیمه های حمایتی ناشی از کار بوده و نیز کلیه مقررات مربوط به قانون کار را در مورد کارگران خود اعمال نماید و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. تسویه حساب بامشاور منوط به ارائه مقاصحاسب مراجع ذی ارتباط با این موضوع می باشد.

۷- در صورت تاخیر در اجرای قرارداد خسارت تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.

۸- مشاور موظف است ضمن اخذ بیمه مسئولیت مدنی در قسمت سایر بیمه گذاران، مسئولیت مدنی شهرداری نیز در خصوص عملیات خدمات مشاوره و نقشه برداری مربوطه بیمه نماید در غیر اینصورت هر گاه در حادثه ناشی از عملیات موضوع قرارداد به هر نحو شهرداری مسئول پرداخت خسارت گردد پیمانکار موظف به پرداخت خواهد بود

مستوفی نظام مهندسی ۳۳-۵۲۵۱-۱-۳۷-۱۰۹۷۷  
شعبه نقشه برداری  
پایه: سه  
شهرداری



۹۵،۲۳۲۱

شماره: ۹۵،۱۲،۲۲

استان گلستان - قرق - بلوار امام رضا (ع)  
مطالعه و پیشنهاد اصلاح و ایمن سازی مسیرهای وسایل نقلیه موتوری و غیر موتوری و پیاده روی های موجود سطح شهر  
سهروردی قرق

۲۶- مطالعه و پیشنهاد اصلاح و ایمن سازی مسیرهای وسایل نقلیه موتوری و غیر موتوری و پیاده روی های موجود سطح شهر  
سهروردی قرق

۲۷- مشاور در مطالعات آداب و رسوم و فرسنگ ملی و مذهبی را مد نظر قرار دهد

۲۸- مشاور راهکار های اجرایی و را با توجه اعتبارات و توان مالی شهرداری براساس شیوه های نوین را لحاظ نماید

۲۹- مشاور ر موظف است ظرف حداکثر ۱۰ روز بعد از ابلاغ قرار داد نسبت به شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید

### ماده ۷- شرح خدمات نقشه برداری و مطالعاتی حمل و نقل

۱- انجام نقشه برداری شهر قرق به مساحت ۱۲۸ هکتار بانضمام بخش های پیرامونی شهر در قسمت حریم که مجموعاً حدود ۱۵۰ هکتار میباشد

۲- انجام نقشه برداری شهر بر اساس شرح خدمات نقشه برداری سال ۱۳۹۵ سازمان برنامه و بودجه کشور مورخ ۱۳۹۵/۶/۸ به روش مستقیم زمینی در قالب تهیه نقشه ۱/۵۰۰ تو پو گرافی

۳- تشکیل شبکه ژئودزی شهر قرق و برداشت مختصات نقاط با استفاده از روش تعیین موقعیت آنی در قالب ۲۰ نقطه و ایستگاه بر اساس سیستم مختصات ufm و بیضوی بر مبنای ۱۹۸۴ wgs

۴- برداشت کلیه عوارض متناسب با مقیاس و با رعایت تناسب و ابعاد و زوایای آنها شامل: تیر برق، دکل، تک درخت، نهر جوی، انواع جاده، آبریز، رود خانه، ساختمان و ابنیه و تاسیسات، ترانشه، حد های باغ و زراعت و کلیه عوارض طبیعی و مصنوعی

۵- شناسایی و ایجاد ایستگاههای نقشه برداری با فواصل حداکثر ۱۰۰۰ متر بصورت بتن درجا به ابعاد ۴۰\*۴۰\*۶۰ و شبکه اصلی با فواصل حداکثر ۳۰۰ متر بصورت بتن آماده به ابعاد ۳۰\*۳۵\*۴۰ سانتی متر در منطقه

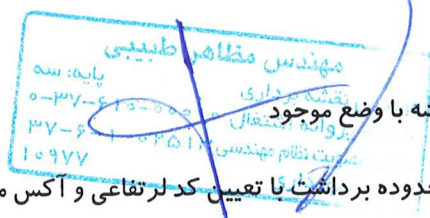
۶- انتقال مختصات مساحتی و ارتفاعی از نقاط معلوم سازمان نقشه برداری یا نقاط قبلی به منطقه

۷- انجام عملیات گویا سازی و جمع اوری اطلاعات توصیفی و اسامی کلیه عوارض برداشتی مسطحاتی و ارتفاعی و محاسبات و پردازش نقاط برداشتی و تهیه فایل خروجی

۸- تهیه لیست مختصات دارای Z,Y,X با ارتفاع بیضوی و محاسبه ضریب مقیاس برای ایستگاه های ماندگار

۹- ایجاد و احداث شبکه پیمایش در محدوده مورد پیمایش

۱۰- نقشه برداری وضع موجود شهر با مقیاس ۱:۵۰۰



۱۱- منطقه و بلوک بندی شهر با همکاری ناظر پروژه جهت انطباق مرحله ای نقشه با وضع موجود

۱۲- نقشه برداری کلیه معابر و شریان های اصلی و خیابانهای اصلی و فرعی در محدوده برداشت با تعیین کد ارتفاعی و آکس معابر

۱۳- نوع کاربری های عمومی (آموزشی، مذهبی، فرهنگی، تاسیسات و....) در نقشه قید گرد



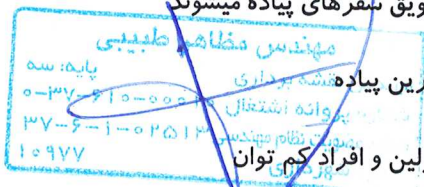
بسمه تعالی

شماره: ۹۵،۲۳۴۱

تاریخ: ۹۵،۱۲،۲۲

پیوست:

- ۹- بموجب این قرارداد مشاور متعهد می گردد که در صورت نیاز به استفاده از اتباع بیگانه حتما از کسانی استفاده نماید که دارای مجوز و پروانه کار باشند و به هیچ وجه بیگانگانی را که فاقد این دو شرط باشند بکار گیری ننماید.
- ۱۰- با عنایت به اینکه طرف دوم قرارداد خود را نماینده تام الاختیار اداره متبوعه اعلام نموده در صورتیکه هویت و اختیارات وی در هر مرحله مورد تأیید سازمان مطبوع قرار نگیرد این موضوع ارتباطی به شهرداری نداشته و اداره مذکور و شخص امضاء کننده متضامنا مسئول اجرای کلیه تعهدات و شرایط قرارداد می باشند.
- ۱۱- مشاور مکلف است رعایت کلیه تمهیدات را نموده در صورت بروز هر گونه حادثه و اتفاق مسولیت آن با مشاور است .
- ۱۲- در محل های که مشاور یا نمایندگان آن قصد ورود به املاک شهروندان را داشته باشد قبل از شروع او الزامات مربوطه را رعایت و اجازه مورد نیاز را اخذ نماید .
- ۱۳- مشاور طبق توافق نامه مذکور اقرا می نماید که توان و تشکیلات لازم برای خدمات را دارد
- ۱۴- درصد خطای مجاز طبق ضوابط و دستور العمل های فنی سازمان نقشه برداری باشد
- ۱۵- مشاور موظف است نقشه ها و مدارک طرح را به صورت کامپیوتری و دو سری چاپی پس از تایید ناظر و تایید نهایی به کار فرما تحویل نماید
- ۱۶- نقشه ها به صورت CD با لایه های اطلاعاتی او لیه مجزا (طبق آیین نامه های و ضوابط سازمان نقشه برداری) کشور تهیه خواهد شد
- ۱۷- ۲۰ نقطه بنج مارک ها بایستی در معرض دید باشد
- ۱۸- مشاور مکلف است در مطالعه حمل و نقل به زیر ساخت گردشگری و توسعه ای اهتمام کامل ورزد
- ۱۹- مشاور در طرح مطالعاتی به ارتقا فرهنگ همگانی در حوزه حمل و نقل لحاظ کردد
- ۲۰- مطالعه مسائل و چالشهای حمل و نقل مرتبط با حوزه حمل و نقل احصا و راهکار های مناسب را جهت بهبود تردد ارائه گردد
- ۲۱- مطالعه و شناسایی و پیشنهاد راهکار های آرام سازی ترافیکی
- ۲۲- مطالعه-شناسایی و پیشنهاد فناوری ها طراحی ها و استراتژی هایی که باعث تشویق سفرهای پیاده میشوند



۲۳- مطالعه و پیشنهاد و توجه به اهمیت طرح های مناسب بر اساس نیاز های عابرین پیاده نقشه برداری

۲۴- مطالعه و پیشنهاد فراهم آوردن دسترسی آسان و مسیری مناسب برای معلولین و افراد کم توان



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۵،۲۳۲۱

تاریخ: ۹۵،۱۲،۲۲

پیوست:

### ماده ۸- تضمین

در اجرای ماده ۹ آیین نامه مالی شهرداری ها، پیمانکار جهت تضمین موضوع قرارداد ۱۰ درصد حسن انجام تعهدات طی مکاتبه به ثبت دبیر خانه شهرداری شماره از مطالبات سر کار خانم تجری کسر و ضمانتنامه مذکور تا پایان قرارداد معتبر می باشد، در صورت عدم اجرای هریک از تعهدات مقرر در قرارداد از سوی مشاور ضمانتنامه ضبط گردیده ضمن آنکه مشاور مکلف به پرداخت کل مبلغ قرارداد نیز می باشد.

### ماده ۹: دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت شش ماه از طرف پیمانکار تضمین می گردد که در این مدت وفق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان میزان ۱۰ درصد از مبلغ ناخالص صورت وضعیت های پیمانکار بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد گردید.

### ماده ۱۰: حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار حق واگذاری پیمان موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً نداشته و ندارد.

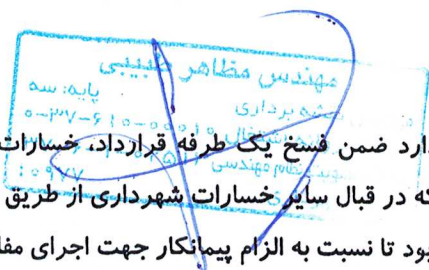
### ماده ۱۱: ترتیب تحویل:

موضوع قرارداد، وفق مواد ۱۱ و ۱۲ آیین نامه مالی شهرداری ها پس از اتمام از سوی پیمانکار، طی صورت جلسه ای که به امضای پیمانکار و کمیسیون تحویل شهرداری خواهد رسید تحویل موقت خواهد گردید.

### ماده ۱۲: فسخ قرارداد:

چنانچه پیمانکار به هریک از تعهدات خود عمل ننماید کارفرما حق دارد ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، خسارات وارده را از محل مطالبات و اسناد تضمین یا موارد و منابع دیگر برداشت نماید. ضمن آنکه در قبال سایر خسارات شهرداری از طریق مراجع قضایی حق استیفای حقوق خود را خواهد داشت. علاوه بر این کارفرما مخیر خواهد بود تا نسبت به الزام پیمانکار جهت اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع قضایی اقدام نماید

تبصره: در صورت فسخ قرارداد بدلیل عدم اجرای تعهدات پیمانکار، پس از فسخ، پیمانکار مکلف به پرداخت خسارت به شهرداری به میزان ۵۰٪ مبلغ قرارداد خواهد بود.





جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۵،۲۵۵۱

تاریخ: ۹۵-۱۲-۱۳

پیوست:

**ماده ۱۳: نشانی دو طرف**

نشانی کارفرما: قرق خیابان امام رضا (ع) شهرداری قرق - ۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹

نشانی پیمانکار: گرگان - گلشهر ۲۹ - مجتمع زرتشت - طبقه دوم واحد ۵ شماره تماس ۰۹۱۱۲۷۱۶۸۸۳ -

تبصره: پیمانکار متعهد می شود که در صورت تغییر آدرس، مراتب را کتباً به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت آدرس مذکور در قرارداد مطابق قواعد آئین دادرسی، اقامتگاه قانونی پیمانکار محسوب خواهد شد.

**ماده ۱۴: نسخ قرارداد**

این قرارداد در محل شهرداری منعقد و در ۱۴ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده و قطعیت یافت

این قرارداد باستناد بند ۲ صورتجلسه شماره ۳ مورخ ۹۵/۵/۱۳ تفویض اختیار تصویبی شورای اسلامی مورد تایید است.

شهردار قرق

مرتضی امینی

پیمانکار

مظاهر طبیبی

