



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۴،۱۸۷۷

تاریخ: ۹۴،۷،۱۵

پیوست:

((قرارداد پیمانکاری))

ماده ۱- طرفین قرارداد و نشانی آنها

این قرارداد بنا به درخواست شماره ۹۵/۱۳۰۶ واحد عمران باستناد ماده ۲۰ آیین نامه مالی شهرداریها با شرایط ذیل فی ما بین شهرداری قرق با نمایندگی از آقای مرتضی امینی بعنوان شهرداری قرق به نشانی قرق خیابان امام رضا تلفن ۰۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف آقای علی احمدی فرزند عباسعلی کد ملی ۰۲۵۱۲۲۶۹۴۶۰ محل صدور علی آباد کتول گلستان آدرس فاضل آباد خ رحمت آباد ولایت ۵ شماره تلفن ۰۹۱۱۲۸۰۲۸۰۸ که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد گردید.

ماده ۲- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است از اجرای بتن ریزی محلات سطح شهر بصورت دستمزدی بر اساس شرایط ذیل بر مبنای متر مربع میباشد

الف) - اجرای زیرسازی و تسطیح و بتن ریزی محلات تواما اجرای کانیو وسط با بتن در جا مساحت ۳۰۰۰ متر مربع

ماده ۳- مدت قرارداد :

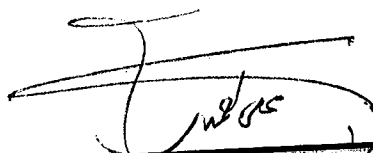
مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

مبلغ کل قرارداد یکصد و شصت میلیون ریال و پانصد هزار ریال (۱۶۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال) می باشد. با ارائه صورت وضعیت معتبر توسط پیمانکار و با پیشرفت فیزیکی پس از تایید واحد عمران قابل پرداخت می باشد.

اجرای زیرسازی و تسطیح و بتن ریزی محلات تواما اجرای کانیو وسط با بتن در جا مساحت ۳۰۰۰ متر مربع از قرار هر متر مربع ۵۶۵۰۰ ریال

تبصره: باستناد ماده ۱۸ آیین نامه مالی شهرداریها شهرداری اجازه دارد ۲۵ درصد کار را کسر یا اضافه نماید که مبلغ کل پیمان تا ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می باشد





کدستی: ۲۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - کرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)

بسمه تعالی

شماره: ۹۶،۱۸۷۷

تاریخ: ۱۵، ۷، ۹۶

پیوست:

ماده ۵- کسورات قانونی:

پرداخت هر گونه کسورات قانونی متعلقه ناشی از پیمان به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما بعهد واحد عمران می باشد

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۱- نگهداری و حراست از موضوع پیمان بعهد پیمانکار بوده و در صورت هر گونه خسارات وارده به اموال شهرداری موظف است طبق نظریه کارشناس جبران خسارت نماید.

۲- پیمانکار مکلف است هماهنگی های لازم را با مسئول واحد عمران و فنی بنماید و نظارت بر امور مربوطه به عهده مسئول واحد عمران و فنی خواهد بود.

۳- تهیه کلیه وسایل، ابزار کار و نیروی انسانی و..... بعهد پیمانکاری باشد.

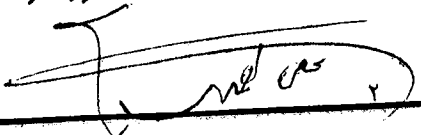
۴- پیمانکار متعهد به بیمه نمودن موضوع پیمان بوده کلیه حوادث ناشی از موضوع پیمان وجبران خسارت به عمل آمده بعهد پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

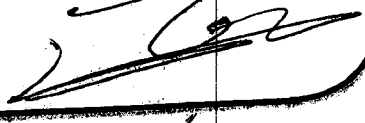
تبصره: هر گونه خسارات وارده به اشخاص ثالث (جانی - مالی) در نتیجه استفاده از موضوع پیمان بعهد پیمانکار بوده و شهرداری از این بابت هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۵- پیمانکار صراحتاً اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب نمود

۶- پیمانکار ملزم و متعهد به تحت پوشش قراردادن بیمه های حمایتی ناشی از کار بوده و نیز کلیه مقررات مربوط به قانون کار را در مورد کارگران خود اعمال نماید و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مفاسحساب مراجع ذی ارتباط با این موضوع می باشد.

۷- در صورت تاخیر در اجرای قرارداد خسارت تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.







جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداري گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۴،۱۸۷۷

تاریخ: ۹۴،۷،۱۵

پیوست:

- ۸- پیمانکار موظف است ضمن اخذ بیمه مسئولیت مدنی در قسمت سایر بیمه گذاران، مسئولیت مدنی شهرداری نیز در خصوص عملیات پیمانکاری مربوطه بیمه نماید در غیر اینصورت هر گاه در حادثه ناشی از عملیات پیمانکاری موضوع قرارداد به هر نحو شهرداری مسئول پرداخت خسارت گردد پیمانکار موظف به پرداخت خواهد بود.
- ۹- بموجب این قرارداد پیمانکار متعهد می گردد که در صورت نیاز به استفاده از اتباع بیگانه حتما از کسانی استفاده نماید که دارای مجوز و پروانه کار باشند و به هیچ وجه بیگانگانی را که فاقد این دو شرط باشند بکار گیری ننماید.
- ۱۰- پیمانکار موظف است ظرف حداکثر ۱۰ روز نسبت به شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.
- ۱۱- با عنایت به اینکه طرف دوم قرارداد خود را نماینده تام الاختیار اداره متبوعه اعلام نموده در صورتیکه هویت و اختیارات وی در هر مرحله مورد تأیید سازمان مطبوع قرار نگیرد این موضوع ارتباطی به شهرداری نداشته و اداره مذکور و شخص امضاء کننده متضامنا مسئول اجرای کلیه تعهدات و شرایط قرارداد می باشند.
- ۱۲- پیمانکار مکلف است اجرای کار را با هماهنگی واحد عمران انجام دهد.
- ۱۳- با عنایت به اینکه مسیر پر تردد و ترانزیتی است پیمانکار مکلف است تمهیدات لازم ترافیکی و فنی لحاظ و در صورت وقوع هر گونه حوادث و بروز خسارت مالی و جانی، به اشخاص حقیقی یا حقوقی مسئولیت آن با پیمانکار است.
- ۱۴- کارکنان تحت پوشش مکلفند در حین کار در صورت لزوم لباس شبرنگی استفاده نمایند.
- ۱۵- پیمانکار تحت هیچ شرایط حق وقفه انداختن در کار را ندارد حتی در صورت نبود نقدینگی از سوی شهرداری پیمانکار مکلف است کار را تمام نماید در صورت عدم تحویل بموقع روزانه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال مشمول جریمه خواهد شد.
- ۱۶- تشخیص بتن ریزی از نظر بتن آماده یا ساخت بتن در جا با شهرداری است در این خصوص پیمانکار مکلف به اجرا و بتن ریزی است و مابه التفاوتی از سوی شهرداری پرداخت نخواهد شد.
- ۱۷- پیمانکار مکلف است نسبت به نگهداری بتن تا مرحله پایانی تمهیدات لازم را بکار گیرد و روزانه نسبت به آب دادن جدول اقدام نماید.

ماده ۸- تضمین

در اجرای ماده ۹ آیین نامه مالی شهرداری ها، پیمانکار جهت تضمین موضوع قرارداد ۱۰ درصد حسن انجام تعهدات طی ضمانت نامه به شماره ۵۵۲۵۱۹۶۶۶۹۱۸۳۵۷۴ از بانک ملت فاضل آباد به تاریخ ۹۶/۷/۱۳ به واحد مالی شهرداری ارائه نموده است. ضمانتنامه مذکور تا پایان اجرای قرارداد معتبر می باشد و مادامی که قرارداد پایان نیافته است پیمانکار مکلف است ضمانتنامه مذکور را تمدید نماید و چنانچه تا قبل از انقضای مدت اعتبار آن اقدام به تمدید نکند، کارفرما حق دارد مبلغ ضمانتنامه را از بانک ضامن دریافت کرده و وجه آن را به جای ضمانت نامه به عنوان وثیقه تا پایان کار نزد خود نگه دارد.

کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - کرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندارداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۴،۱۸۷۷

تاریخ: ۱۵، ۷، ۹۴

پیوست:

در صورت عدم اجرای هریک از تعهدات مقرر در قرارداد از سوی پیمانکار ضمانتنامه ضبط گردیده ضمن آنکه پیمانکار مکلف به پرداخت کل مبلغ قرارداد نیز می باشد.

ماده ۹: دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۶ ماه از طرف پیمانکار تضمین می گردد که در این مدت وفق ماده ۲۵ شرایط عمومی پیمان میزان ۱۰ درصد از مبلغ ناخالص صورت وضعیت های پیمانکار بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد گردید

ماده ۱۰: حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار حق واگذاری پیمان موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً نداشته و ندارد.

ماده ۱۱: تعهدات کارفرما

۱- تهیه مصالح سنگی شامل ماسه، بادامی، نخودی، ماکادوم.... بعهده شهرداری میباشد

۲- تهیه سیمان بعهده شهرداری میباشد

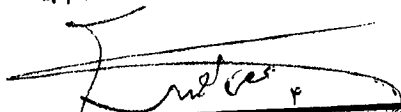
۳- حمل نخاله ها با شهرداری میباشد و پیمانکار مکلف به همکاری با کارفرما

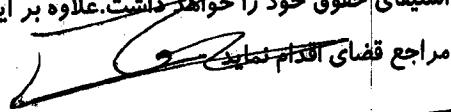
ماده ۱۱: ترتیب تحویل:

موضوع قرارداد، وفق مواد ۱۱ و ۱۲ آیین نامه مالی شهرداری ها پس از اتمام از سوی پیمانکار، طی صورتجلسه ای که به امضای پیمانکار و کمیسیون تحویل شهرداری خواهد رسید تحویل موقت خواهد گردید.

ماده ۱۲: فسخ قرارداد:

چنانچه پیمانکار به هریک از تعهدات خود عمل ننماید کارفرما حق دارد ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، خسارات وارده را از محل مطالبات و اسناد تضمین یا موارد و منابع دیگر برداشت نماید. ضمن آنکه در قبال سایر خسارات شهرداری از طریق مراجع قضایی حق استیفای حقوق خود را خواهد داشت. علاوه بر این کارفرما مخیر خواهد بود تا نسبت به الزام پیمانکار جهت اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع قضایی اقدام نماید.





کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - کرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندارگی گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۷۱۸۷۷

تاریخ: ۱۵/۷/۹۶

پوست:

تبصره: در صورت فسخ قرارداد بدلیل عدم اجرای تعهدات پیمانکار، پس از فسخ، پیمانکار مکلف به پرداخت خسارت به شهرداری به میزان ۵۰٪ مبلغ قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۳: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: قرق خیابان امام رضا (ع) شهرداری قرق

نشانی پیمانکار: فاضل آباد - خیابان رحمت آباد - ولایت ۵ شماره تماس ۰۹۱۱۲۸۰۲۸۰۸

تبصره: پیمانکار متعهد می شود که در صورت تغییر آدرس، مراتب را کتباً به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت آدرس مذکور در قرارداد مطابق قواعد آئین دادرسی، اقامتگاه قانونی پیمانکار محسوب خواهد شد.

ماده ۱۴: نسخ قرارداد

این قرارداد در محل شهرداری منعقد و در ۱۴ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده است

سرپرست شهرداری قرق

کارفرما: مرزعی امینی

علی احمدی

پیمانکار