



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۶-۳۸۹

تاریخ: ۹۶-۱-۱۷

پوست:

((قرارداد اجرای پیمانکاری))

ماده ۱- طرفین قرارداد و نشانی آنها

این قرارداد طی درخواست ۹۶/۱۸۴۴ مورخ ۹۶/۷/۱۱ واحد شهرسازی و فنی حسب استعلام ۹۶/۱۸۶۹ مورخ ۹۶/۷/۱۳ صورت جلسه کمیسیون معاملات متوسط بشماره ۹۶م/۱۹۴۴ در اجرای ماده ۳ آیین نامه مالی شهرداریها فی مابین شهرداری قرق به نشانی استان گلستان قرق - خیابان امام رضا به نمایندگی آقای مرتضی امینی بعنوان شهردار که در قرارداد کارفرما نامیده می شود واز سوی دیگر آقای حسن ابراهیمی فرزند محمد مهدی - کد ملی ۲۲۶۹۹۵۵۸۶۲ - صادره از شهرستان گرگان - شماره تماس ۰۹۱۱۹۷۵۳۸۴۹ - آدرس گرگان - قرق - مقابل پاسگاه که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد گردید.

ماده ۲- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است اجرای زیر سازی

۱- برداشتن خاک نباتی و مواد زاید و علف های هرز و..... تا رسیدن به خاک مورد نظر ۲- پخش و تسطیح مصالح شامل ، سنگ ریزی گراویل ، بیس ، ساب بیس ، نخودی ، بادامی و..... بدفعات مورد نیاز ۳- کوبیدن مصالح تا حد تراکم مورد نظر و بدفعات مورد نیاز ۴- آبیاشی در حد تراکم مورد نظر و به تعداد دفعات مورد نیاز ۵- لیگلاژ و تسطیح بستر و رویه کار جهت اجرای آسفالت

۳- مدت قرارداد مدت قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت یکسال

ماده ۴ - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت : مبلغ کل قرارداد ۲۶۴ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال (دویست و شصت و چهار میلیون ریال) می باشد. که مبلغ کل پیمان تا ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می باشد که با ارائه صورت وضعیت پس از تایید واحد عمران . قابل پرداخت می باشد

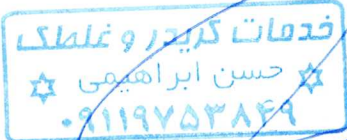
تبصره : قیمت هر متر مربع زیرسازی ۸۰۰۰ ریال مساحت ۳۳۰۰۰ متر مربع

ماده ۵- کسورات قانونی:

پرداخت هر گونه کسورات قانونی متعلقه ناشی از پیمان شامل بیمه ، مالیات و عوارض به عهده پیمانکاری می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما بعهده واحد عمران می باشد



کدستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفنکس: ۰۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - گرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استان گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

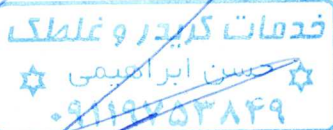
شماره: ۹۶-۲۲۸۹

تاریخ: ۱۳۸۶/۸/۱۵

پیوست:

ماده ۷- تعهدات پیمانکار :

- ۱- نگهداری و حراست از موضوع پیمان بعد از پیمانکار بوده و در صورت هرگونه خسارات وارده به اموال شهرداری موظف است طبق نظریه کارشناس جبران خسارت نماید.
- ۲- پیمانکار مکلف است هماهنگی های لازم را با مسئول واحد مالی و عمران بنماید و نظارت بر امور مربوطه به عهده مسئول واحد عمران خواهد بود.
- ۳- تهیه کلیه وسایل، ابزار کار و نیروی انسانی، ماشین آلات و..... بعد از پیمانکار می باشد.
- ۴- پیمانکار متعهد به بیمه نمودن موضوع پیمان بوده کلیه حوادث ناشی از موضوع پیمان و جبران خسارت به عمل آمده بعد از پیمانکاری باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.
- تبصره: هرگونه خسارات وارده به اشخاص ثالث (جانی-مالی) در نتیجه استفاده از موضوع پیمان بعد از پیمانکار بوده و شهرداری از این بابت هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۵- پیمانکار صراحتاً اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب نمود
- ۶- پیمانکار ملزم و متعهد به تحت پوشش قراردادن بیمه های حمایتی ناشی از کار بوده و نیز کلیه مقررات مربوط به قانون کار را در مورد کارگران خود اعمال نماید و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مفصاحساب مراجع ذی ارتباط با این موضوع می باشد.
- ۷- در صورت تاخیر در اجرای قرارداد خسارت تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد
- ۸- پیمانکار موظف است ضمن اخذ بیمه مسئولیت مدنی در قسمت سایر بیمه گذاران، مسئولیت مدنی شهرداری نیز در خصوص عملیات پیمانکاری مربوطه بیمه نماید در غیر این صورت هر گاه در حادثه ناشی از عملیات پیمانکاری موضوع قرارداد به هر نحو شهرداری مسئول پرداخت خسارت گردد پیمانکار موظف به پرداخت خواهد بود
- ۸- بموجب این قرارداد پیمانکار متعهد می گردد که در صورت نیاز به استفاده از اتباع بیگانه حتماً از کسانی استفاده نماید که دارای مجوز و پروانه کار باشند و به هیچ وجه بیگانگانی را که فاقد این دو شرط باشند بکار گیری ننماید.



کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - گرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۴۹-۲۲۸۹

تاریخ: ۱۷-۱-۹۶

پیوست:

۹- پیمانکار موظف است ظرف حداکثر ۱۰ روز/ماه نسبت به شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

۱۰- باعنایت به اینکه طرف دوم قرارداد خود را نماینده تام الاختیار اداره متبوعه اعلام نموده در صورتیکه هویت و اختیارات وی در هر مرحله مورد تأیید سازمان مطبوع قرار نگیرد این موضوع ارتباطی به شهرداری نداشته و اداره مذکور و شخص امضاء کننده متضامناً مسئول اجرای کلیه تعهدات و شرایط قرارداد می باشند.

۱۱- درحین اجرای کار پیمانکار مکلف است تمام الزامات راهنمایی و رانندگی را رعایت نماید و در صورت بروز هر گونه حوادث احتمالی مکلف به جبران خسارات اعم از مالی و جانی و به اشخاص حقیقی و حقوقی میباشد

۱۲- با توجه به اهمیت نظارت و کنترل کیفی، شهرداری اجازه دارد در تمام مراحل انجام کار آزمایشات اندازه گیری، درصد تراکم را و انجام دهد و شیت های آزمایشگاهی را همراه پیوست صورت وضعیت ها تحویل واحد عمران نماید هزینه آزمایشات برای دو مرحله در طول انجام کار بعهده پیمانکار سایر مراحل به عهد کارفرما میباشد

۱۳- پیمانکار مکلف است در جا های که امکان عملیات با دستگاه و ماشین الات نباشد تامین نیروی انسانی مورد نیاز و امکانات مربوطه را فراهم نماید

۱۴- پیمانکار مکلف است از نیروهای تحت پوشش که راننده میباشند دارای صلاحیت و دارنده گواهینامه معتبر باشد در صورت بروز هر گونه حوادث و اتفاقات مسولیت آن با پیمانکار است

ماده ۸- تضمین

در اجرای ماده ۹ آیین نامه مالی شهرداری ها، پیمانکار جهت تضمین موضوع قرارداد ۱۰ درصد حسن انجام تعهدات ضمانت نامه بانکی عنوان سپرده و تضمین ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال صادره از بانک صادرات قرق سری سریال ۱۱۹۶۹۶۷/۳۳/۱۱/۳۳ واگذار نموده ضمانتنامه مذکور تا پایان اجرای قرارداد معتبر می باشد

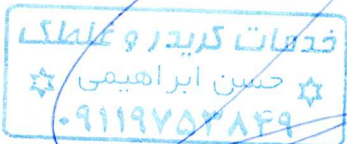
در صورت عدم اجرای هر یک از تعهدات مقرر در قرارداد از سوی پیمانکار ضمانتنامه ضبط گردیده ضمن آنکه پیمانکار مکلف به پرداخت کل مبلغ قرارداد نیز می باشد.

ماده ۹: دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان همزمان برابر با شرایط عمومی پیمان خواهد بود.

ماده ۱۰: حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار حق واگذاری پیمان موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً نداشته و ندارد.



کدستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - کرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندارگی گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۹۲۲۸۹

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۸/۰۳

پیوست:

ماده ۱۱: تزییب تحویل:

موضوع قرارداد، وفق مواد ۱۱ و ۱۲ آیین نامه مالی شهرداری ها پس از اتمام از سوی پیمانکار طی صورتجلسه ای که به امضای پیمانکار و کمیسیون تحویل شهرداری خواهد رسید تحویل خواهد گردید.

ماده ۱۲: فسخ قرارداد:

چنانچه پیمانکار به هر یک از تعهدات خود عمل ننماید کارفرما حق دارد ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، خسارات وارده را از محل مطالبات و اسناد تضمین یا موارد و منابع دیگر برداشت نماید. ضمن آنکه در قبال سایر خسارات شهرداری از طریق مراجع قضایی حق استیفای حقوق خود را خواهد داشت. علاوه بر این کارفرما مخیر خواهد بود تا نسبت به الزام پیمانکار جهت اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع قضای اقدام نماید

تبصره: در صورت فسخ قرارداد بدلیل عدم اجرای تعهدات پیمانکار، پس از فسخ، پیمانکار مکلف به پرداخت خسارت به شهرداری به میزان ۵۰٪ مبلغ قرارداد خواهد بود

ماده ۱۳: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما

نشانی گلستان - گرگان - قرق - شهرداری - شماره تماس ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

نشانی پیمانکار: گرگان - قرق - مقابل پاسگاه پلیس راه - منزل شخصی - تماس ۰۹۱۱۹۷۵۴۸۳۹

تبصره: پیمانکار متعهد می شود که در صورت تغییر آدرس، مراتب را کتباً به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت آدرس مذکور در قرارداد مطابق قواعد آئین دادرسی، اقامتگاه قانونی پیمانکار محسوب خواهد شد.

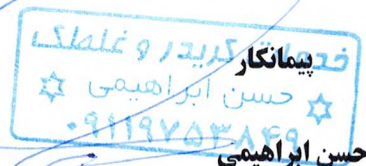
ماده ۱۴: نسخ قرارداد

این قرارداد در محل شهرداری منعقد و در ۱۴ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده و از سوی پیمانکار قطعی و برای شهرداری پس از تصویب شورای شهر قطعیت می یابد.

این قرارداد باستناد بند یک صورتجلسه شماره ۱۵ مورخ ۰۳ / ۰۸ / ۱۳۹۶ به تفویض اختیار شورا شهر به شهردار مورد تایید است

مرئضی امینی

شهردار قرق



کدستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - گرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)