



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور
استاندارداری گلستان



شهرداری قرق

موافقت نامه

موضوع پیمان: اجرای دیواره حفاظتی سنگی نهر ربیع کلا

نام پیمانکار: شرکت آژند سازه گلستان

این موافقت نامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۱۳۹۹/۱/۱۹ بین شهرداری قرق که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت آژند سازه گلستان شناسه ملی ۱۰۹۸۰۰۸۶۲۹۹ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از اجرای دیواره حفاظتی سنگی نهر ربیع کلا.

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف- موافقتنامه.

ب- شرایط عمومی.

ج- شرایط خصوصی.

د- برنامه زمانی کلی.

ه- فهرست بها و مقادیر کار.

و- مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

ز- نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.



شماره : ۹۹۰۱۰۵
تاریخ : ۱۳۹۹/۰۱/۰۹
پیوست :

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری گلستان



ماده ۳- مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) پنج میلیارد و نهصد و پنجاه و هشت هزار ریال. و (به عدد) ۵/۹۵۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال است. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۰/۷ مینوس برابر فهرست بها سال ۱۳۹۸

تبصره: قیمت مندرج فوق باسناد بند ۲۳ اسناد مناقصه با احتساب حفظ قدرت خرید بر مبنای مینوس یا پلوس بوده است و شهرداری هیچ گونه اضافه پرداختی نسبت به مینوس مندرج در پیشنهاد قیمت و اسناد مناقصه نخواهد داشت

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب- مدت پیمان تا پایان ۱۳۹۸/۴/۳۱ است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده واحد فنی و عمران . به نشانی قرق - شهرداری بنماینده سید حسین موسوی واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷- نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: گرگان - قرق - شهرداری قرق - ۰۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹

نشانی پیمانکار: علی آباد کتول - میدان ولایت ساختمان پرشین شماره تماس ۰۹۱۱۳۷۷۶۸۷۵

شماره پیمانکار
مختار دینم کتولی
از تاریخ شماره گلستان
۱۳۹۹

نماینده کارفرما
شهردار قرق
مرتضی امینی

شماره : ۹۹۱۱۰۵
تاریخ : ۹۹۰۱/۱۹
پیوست :

شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی ، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها ، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند موارد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو ، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی ، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان ، بی اعتبار است. شماره و حروف به کارفته در مواد این شرایط خصوصی ، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد ، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد ، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره مورخ براین پیمان حاکم است.

ماده ۱۷-الف- پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان ، تعداد انفر کارشناس فنی با تخصصهای تعیین شده در زیر را به کار گمارد.

ماده ۱۸-- گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

بصورت اجرایی و تفصیلی تهیه کلیه زیر فعالیت ها بصورت نمودار براساس منطقه برنامه ریزی و کنترل پروژه ارائه و به تایید کارفرما برسد و گزارش نماید.

ماده ۲۰-الف- کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه ، از قبیل ساختمان ، راه ، آب ، برق ، مخازن و سوخت را که در زیر تعیین شده است ، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

در صورت لزوم صرفا به ادارات و سازمانهای دولتی پیمانکار به ادارت معرفی می گردد.

ماده ۲۰-ب و ۲۰-ز- کارفرما ، به شرح زیر مصالح و تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کنند.

کارفرما تعهدی در خصوص تامین مصالح و تجهیزات و ماشین آلات ندارد ، چنانچه از ماشین آلات شهرداری استفاده نمود مطابق تعرفه از صورت وضعیت کسر خواهد شد.

ماده ۲۰-ح- پیمانکار متعهد است برای کارکنان کارفرما ، مهندس مشاور و آزمایشگاه ، به شمار افراد زیر ، دفتر کارگاهی ، مسکن کارگاهی و غذا به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر ، تامین کند.

ماده ۲۱-ج- قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد با حوادثی که باید مشمول بیمه گردد به شرح زیر است.

شماره : ۹۹۰۱۰۵...
تاریخ : ۹۹۰۷۰۱۰۱۹۰۰...
پیوست :

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارگی گلستان



پیمانکار مکلف است تمامی کارکنان تحت پوشش و موضوع پیمان را بیمه مسئولیت مدنی نماید و هیچگونه هزینه ای در این خصوص به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

ماده ۲۱- و چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار به شرح زیر است.

در صورت نیاز راه انحرافی توسط پیمانکار احداث می گردد و هزینه ای از این بابت به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

ماده ۲۲- الف- شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی ، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه هایی چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند به شرح زیر است:

ماده ۲۴- ب- پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء ، موارد زیر را رعایت کند.

پیمانکار حق واگذاری کار به پیمانکاران جز را ندارد مگر با هماهنگی کارفرما و قبل از آن می بایست مهارت فنی و صلاحیت آنها را به تایید کارفرما برساند.

ماده ۲۸- الف- پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر ، تامین می کند:

ماده ۲۹- تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است: به این پیمان هیچ گونه تعدیل تعلق نمی گیرد کار مورد نظر صرفا با (۰/۰۰۷) سینوس فهرست بها وابسته سال ۱۳۹۸ واگذار با احتساب حفظ قدرت خرید و هرگونه تعدیل و پرداخت هزینه آزمایشات بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳۵- دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۸/۹/۲۲ هیات وزیران است.

ماده ۳۶- میزان ، روش پرداخت -- طبق مصوبه شماره مورخ هیات وزیران است. شهرداری امکان هیچگونه پیش پرداختی ندارد.

ماده ۳۸- الف- میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار ، برای متخصصان خارجی به شرح زیر است.

ماده ۳۸- ب- کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند:

آدرس پستی : استان گلستان- گرگان- قرق- بلوار امام رضا(ع) کد پستی : ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷ شناسه ملی : ۱۴۰۰۶۱۶۱۹۷۸

تلفکس: ۰۱۷-۳۲۳۱۳۰۷۹

پست الکترونیک:

ghoroghcity@yahoo.com سامانه اطلاع رسانی :

شماره : ۹۹۰/۱۰۵
تاریخ : ۹۹۰/۱۰/۱۹
پیوست :

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری گلستان



ماده ۳۹-ب- پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار ، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است ، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

حضور کارشناس در محل کار الزامی است.

ماده ۴۷-د- ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد ، به شرح زیر است:

ماده ۴۹-ب- هزینه بالا سری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر پرداخت نمی شود

ماده ۵۰-الف- در صورت اتمام پیش از موعد کار ، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر ، به پیمانکار پرداخت. شهرداری هیچگونه پرداختی ندارد.

ماده ۵۰-ب-۶- خسارت تاخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) ، به میزان و ترتیب زیر پیمانکار وصول می شود.
به ازای هر روز تاخیر در تحویل کار مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان غرامت وصول می گردد.

نماینده پیمانکار

محمود دیلم کنولی - شرکت آزند سازه گلستان

آزند سازه استفا
تلفن: ۱۴۹۸

نماینده کارفرما

مرتضی امینی - شهردار قرق

امضاء

آدرس پستی : استان گلستان- گرگان- قرق- بلوار امام رضا(ع) کد پستی : ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷ شناسه ملی : ۱۴۰۰۶۱۶۱۹۷۸
تلفکس: ۰۱۷-۳۲۳۱۳۰۷۹

پست الکترونیک:

ghoroghcity@yahoo.com : سامانه اطلاع رسانی