



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۵-۲-۹۱

تاریخ: ۹۵-۱۱-۴

پیوست:

**((قرارداد پیمانکاری))**

**ماده ۱- طرفین قرارداد و نشانی آنها**

این قرارداد بنا به درخواست شماره ۹۵/۱۰/۲۲-۹۵/۱۶۵۳ و تجدید استعلام بها ۹۵/۱۱/۷-۹۵/۱۷۹۹ و صورتجلسه کمیسیون معاملات متوسط ۹۵/۱۱/۲۳-۹۵/۲۰۰۱ باستناد ماده ۳ آیین نامه مالی شهرداریها با شرایط ذیل فی ما بین شهرداری قرق با نمایندگی از آقای مرتضی امینی بعنوان شهرداری قرق به نشانی قرق خیابان امام رضا تلفن ۰۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف آقای مسعود سعادت فرزند دادخد کد ملی ۲۲۶۹۹۴۶۰۴۹ گلستان آدرس - قرق - فردوس ۲۰ پلاک ۱۰۲ تلفن ۰۹۱۱۹۰۳۱۵۸۲ که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد گردید.

**ماده ۲- موضوع قرارداد :**

موضوع قرارداد عبارت است از رنگ آمیزی بلوار و خط کشی معابر سطح شهر و زمین نوشته

الف- رنگ آمیزی کامل بلوار خیابان امام رضا (ع) بطول حدود ۶۰۰۰ متر

ب- رنگ آمیزی ترافیکی خطوط عابر پیاده بطول حدود ۲۰۰ متر در ۴۰ نقطه سطح شهر که ۱۰ نقطه بصورت سه بعدی

ج- رنگ آمیزی ترافیکی زمین نوشته ها شامل ( اهسته ، سرعت مجاز 60، احتیاط ، مدرسه و....)

**ماده ۳- مدت قرارداد :**

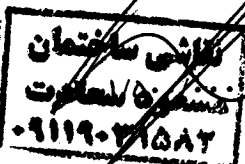
مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ به مدت شش ماه

**ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :**

الف- رنگ آمیزی کامل بلوار خیابان امام رضا (ع) بطول حدود ۶۰۰۰ متر طول از قرار هر متر طول ۵۷۵۰۰ ریال

ب- رنگ آمیزی ترافیکی خطوط عابر پیاده بطول حدود ۲۰۰ متر در ۴۰ نقطه سطح شهر که ۱۰ نقطه بصورت سه بعدی از قرار هر متر طول ۱۳۵۰۰ ریال

ج- رنگ آمیزی ترافیکی زمین نوشته ها شامل ( اهسته ، سرعت مجاز 60، احتیاط ، مدرسه و....) از قرار هر عدد



کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۲۳۱۳۰۷۹

استان گلستان- گرگان- قرق- بلوار امام رضا (ع)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۲۰۹۱ - ۹۵

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۵

پوست:

مبلغ کل قرارداد ۳۷۶/۲۰۰/۰۰۰ ریال سیصد و هفتاد و شش میلیون ریال ( ) می باشد. که مبلغ کل پیمان تا ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می باشد که با پیشرفت فیزیکی و ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار و تایید به واحد عمران. قابل پرداخت می باشد.

#### ماده ۵- کسورات قانونی:

پرداخت هرگونه کسورات قانونی متعلقه ناشی از پیمان به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

#### ماده ۶: نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما بعهده واحد عمران می باشد

#### ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۱- نگهداری و حراست از موضوع پیمان بعهده پیمانکار بوده و در صورت هرگونه خسارات وارده به اموال شهرداری موظف است طبق نظریه کارشناس جبران خسارت نماید.

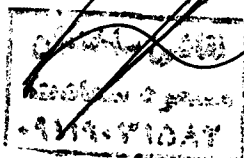
۲- پیمانکار مکلف است هماهنگی های لازم را با مسئول واحد عمران و فنی بنماید و نظارت بر امور مربوطه به عهده مسئول واحد عمران و فنی خواهد بود.

۳- تهیه کلیه مصالح وسایل، ابزار کار و نیروی انسانی بعهده پیمانکار می باشد.

۴- پیمانکار متعهد به بیمه نمودن موضوع پیمان بوده کلیه حوادث ناشی از موضوع پیمان وجبران خسارت به عمل آمده بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

تبصره: هرگونه خسارات وارده به اشخاص ثالث (جانی - مالی) در نتیجه استفاده از موضوع پیمان بعهده پیمانکار بوده و شهرداری از این بابت هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۵- پیمانکار صراحتاً اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب نمود





جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

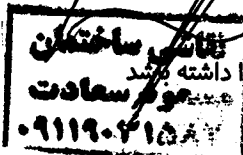
بسمه تعالی

شماره: ۹۵-۲۰۹۱

تاریخ: ۴/۲/۹۵

پوست:

- ۶- پیمانکار ملزم و متعهد به تحت پوشش قرارداد بیمه های حمایتی ناشی از کار بوده و نیز کلیه مقررات مربوط به قانون کار را در مورد کارگران خود اعمال نماید و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. تسویه حساب با پیمانکار منوط به ارائه مفاسح حساب مراجع ذی ارتباط با این موضوع می باشد.
- ۷- در صورت تاخیر در اجرای قرارداد خسارت تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.
- ۸- پیمانکار موظف است ضمن اخذ بیمه مسئولیت مدنی در قسمت سایر بیمه گذاران، مسئولیت مدنی شهرداری نیز در خصوص عملیات پیمانکاری مربوطه بیمه نماید در غیر اینصورت هر گاه در حادثه ناشی از عملیات پیمانکاری موضوع قرارداد به هر نحو شهرداری مسئول پرداخت خسارت گردد پیمانکار موظف به پرداخت خواهد بود.
- ۹- بموجب این قرارداد پیمانکار متعهد می گردد که در صورت نیاز به استفاده از اتباع بیگانه حتما از کسانی استفاده نماید که دارای مجوز و پروانه کار باشند و به هیچ وجه بیگانگانی را که فاقد این دو شرط باشند بکار گیری ننماید.
- ۱۰- پیمانکار موظف است ظرف حداکثر ۲۰ روز نسبت به شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.
- ۱۱- با عنایت به اینکه طرف دوم قرارداد خود را نماینده تام الاختیار اداره متبوعه اعلام نموده در صورتیکه هویت و اختیارات وی در هر مرحله مورد تأیید سازمان مطبوع قرار نگیرد این موضوع ارتباطی به شهرداری نداشته و اداره مذکور و شخص امضاء کننده متضامنا مسئول اجرای کلیه تعهدات و شرایط قرارداد می باشند.
- ۱۲- پیمانکار مکلف است از رنگ های مناسب و استاندارد ترجیحا الوان یا کیمیا استفاده نماید و همین طور رنگ ترافیکی گرم استاندارد و تینر متناسب با شرایط محیط و نوع رنگ استفاده نماید.
- ۱۳- با عنایت به اینکه مسیر پر تردد و ترانزیتی است پیمانکار مکلف است تمهیدات لازم ترافیکی و تابلوهای راهنمایی و فنی لحاظ و در صورت وقوع هر گونه حوادث و بروز خسارت مالی و جانی به اشخاص حقیقی یا حقوقی مسولیت آن با پیمانکار است
- ۱۴- کارکنان تحت پوشش مکلفند در حین کار لباس شبرنگی استفاده نمایند
- ۱۵- پیمانکار مکلف است عرض خطوط عابر را ۵۰ سانتی متر و فاصله بین خطوط نیز ۵۰ سانتی متر با استفاده از رنگ ترافیکی و حلال متناسب استفاده نماید.
- ۱۶- شستشو دیوار بتنی و تمیزی کاری و بتونه کاری و رفع ترک ها و زدودن گرد و غبار قبل از رنگ آمیزی الزامی است
- ۱۷- رنگ آمیزی بلوار در سه لایه (آستر اول ، آستر دوم ، رویه ) میباشد
- ۱۸- رنگ مورد استفاده باید خاصیت انعطاف پذیری ، مقاوم در برابر عوامل جوی و اشعه آفتاب و همین طور در برابر مواد شیمیایی باشند
- ۱۹- پیمانکار تحت هیچ شرایط حق وقفه انداختن در کار را ندارد حتی در صورت نبود نقدینگی از سوی شهرداری پیمانکار مکلف است کار را تمام نماید در صورت عدم تحویل بموقع روزانه مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال مشمول جریمه خواهد شد
- ۲۰- رنگ باید شرایط عدم جذب دود و مواد آلاینده را داشته باشد و سیاه نگردد و خاصیت و قابلیت شستشو را داشته باشد
- ۲۱- در صورت نیاز به آزمایش از مصالح هزینه آزمایش بعهده پیمانکار است



بسمه تعالی

شماره: ۹۵-۲۰۹۱

تاریخ: ۲۵/۱۲/۹۵

پوست:

ماده ۸- تضمین

در اجرای ماده ۹ این نامه مالی شهرداری ها، پیمانکار جهت تضمین موضوع قرارداد ۱۰ درصد حسن انجام تعهدات طی ضمانت نامه به شماره ۰۰۲۱۳۹۷۹۰۰۹ مورخه ۹۵/۱۲/۳ به واحد مالی شهرداری ارائه نموده است. ضمانتنامه مذکور تا پایان اجرای قرارداد معتبر می باشد و مادامی که قرارداد پایان نیافته است پیمانکار مکلف است ضمانتنامه مذکور را تمدید نماید و چنانچه تا قبل از انقضای مدت اعتبار آن اقدام به تمدید نکند، کارفرما حق دارد مبلغ ضمانتنامه را از بانک ضامن دریافت کرده و وجه آن را به جای ضمانت نامه به عنوان وثیقه تا پایان کار نزد خود نگه دارد.

در صورت عدم اجرای هر یک از تعهدات مقرر در قرارداد از سوی پیمانکار ضمانتنامه ضبط گردیده ضمن آنکه پیمانکار مکلف به پرداخت کل مبلغ قرارداد نیز می باشد.

ماده ۹: دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۶ ماه از طرف پیمانکار تضمین می گردد که در این مدت وفق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان میزان ۱۰ درصد از مبلغ ناخالص صورت وضعیت های پیمانکار بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد گردید.

ماده ۱۰: حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر

پیمانکار حق واگذاری پیمان موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً نداشته و ندارد.

ماده ۱۱: ترتیب تحویل:

موضوع قرارداد، وفق مواد ۱۱ و ۱۲ این نامه مالی شهرداری ها پس از اتمام از سوی پیمانکار، طی صورتجلسه ای که به امضای پیمانکار و کمیسیون تحویل شهرداری خواهد رسید تحویل موقت خواهد گردید.

کافی باختمان  
موسسه خدمات  
۰۹۱۱۹۰۳۱۵۸۲



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری گلستان

شهرداری قرق

بسمه تعالی

شماره: ۹۶-۲۰۹۱

تاریخ: ۴/۱۲/۹۵

پیوست:

**ماده ۱۲: فسخ قرارداد:**

چنانچه پیمانکار به هریک از تعهدات خود عمل ننماید کارفرما حق دارد ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، خسارات وارده را از محل مطالبات و اسناد تضمین یا موارد و منابع دیگر برداشت نماید. ضمن آنکه در قبال سایر خسارات شهرداری از طریق مراجع قضایی حق استیفای حقوق خود را خواهد داشت. علاوه بر این کارفرما مخیر خواهد بود تا نسبت به الزام پیمانکار جهت اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع قضای اقدام نماید

تبصره: در صورت فسخ قرارداد بدلیل عدم اجرای تعهدات پیمانکار، پس از فسخ، پیمانکار مکلف به پرداخت خسارت به شهرداری به میزان ۵۰٪ مبلغ قرارداد خواهد بود.

**ماده ۱۳: نشانی دو طرف**

نشانی کارفرما: قرق خیابان امام رضا (ع) شهرداری قرق

نشانی پیمانکار: قرق - فردوس ۲۰ پلاک ۱۰۲

تبصره: پیمانکار متعهد می شود که در صورت تغییر آدرس، مراتب را کتباً به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت آدرس مذکور در قرارداد مطابق قواعد آئین دادرسی، اقامتگاه قانونی پیمانکار محسوب خواهد شد.

**ماده ۱۴: نسخ قرارداد**

این قرارداد در محل شهرداری منعقد و در ۱۴ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده و از سوی پیمانکار قطعی و برای شهرداری پس از تصویب شورای شهر قطعیت می یابد.

مرئوس امینی  
کارفرما

مسعود سعادت  
پیمانکار

۵

کد پستی: ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷

تلفن: ۰۱۷۳۳۳۱۳۰۷۹

استان گلستان - گرگان - قرق - بلوار امام رضا (ع)