



استان گلستان  
شهرستان گرگان  
شورای اسلامی شهر قرق

شماره ۱۵۰ / ۲ / ۹۸

تاریخ ۹۸ / ۷ / ۹

پیوست ۱۵۰

جناب آقای مهندس صفوی

فرماندار محترم شهرستان گرگان

با سلام

احتراما در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۶ آیین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیات محترم وزیران ، به پیوست یک نسخه از تصویر صورتجلسه شماره ۱۴ مورخ ۱۵ / ۲ / ۹۸ شورای اسلامی شهر قرق ، مشتمل بر ۱ بند ، به همراه سوابق مربوطه مجموعا به تعداد ۱ برگ ، برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.

محمدعلی شمسه  
رئیس شورای اسلامی شهر قرق

رونوشت:

۱. مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری برای استحضار.
۲. نمایندگان محترم مردم شهرستان در مجلس شورای اسلامی برای استحضار.
۳. رئیس محترم شورای اسلامی استان برای استحضار.
۴. رئیس محترم شورای اسلامی شهرستان برای استحضار.
۵. شهردار محترم شهر قرق
۶. بایگانی شورا.

مشخصات جلسه

تاریخ دعوتنامه: ۹۸/۷۷ - ۹۸/۰۲/۱۴	تاریخ جلسه: روز یکشنبه مورخ ۹۸/۰۲/۱۵ از ساعت ۸ تا ۱۰	شماره جلسه: ۱۴۵
نوع جلسه: فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده جلسه: شهردار محترم قرق	مکان جلسه: دفتر شورای اسلامی شهر

اعضای شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	محمدعلی ثمره		۸	۱۰
۲	محمدعلی رضایی		۸	۱۰
۳	محمدعلی پودینه		۸	۱۰
۴	جواد لرستانی		۸	۱۰

اعضای غایب در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱	صابر کول میرپور	منشی	مرخصی

مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
۱	مرتضی امینی	شهرداری	شهردار	

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رییس شورا، نطقها و مذاکرات:

جلسه راس ساعت مقرر و با ذکر صلوات آغاز گردید. رییس شورا پیشاپیش حلول ماه مبارک رمضان را تبریک عرض نموده و آرزوی توفیق بندگی خالصانه برای حاضرین داشتند. نامه های واصله به سمع و نظر اعضا رسید آمار درآمد و هزینه اسفندماه مورد بررسی قرار گرفت. شهردار محترم گزارشی از تجهیزات مورد نیاز منجمله لجن کش و موتور برق و زمین کین و متعلقه آتش برای ستاد بحران شهر دادند. ۱۲ امتیاز آب برای گلخانه و امتیاز برق برای چاه آب پارک المان شهدا از اقدامات دیگر بود.



دستور جلسات:

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	نامه شماره ۹۸/۳۶۲ مورخ ۹۸/۲/۹ شهرداری مینی بر صدور رایگان پروانه ساختمانی برای منازل خسارت دیده ناشی از سیل	-	۱۴۵	۹۸/۰۲/۱۵

۷- خلاصه مفید مذاکرات: در جهت ارائه سیاستهای حمایتی مینی بر عدم دریافت عوارض پروانه ساختمانی از منازل مسکونی خسارت دیده ناشی از سیل با توجه به نامه مدیر کل محترم دفتر شهری و امور شوراهای استانداری تصمیمات ذیل اتخاذ گردید.

۸- متن مصوبه شورا:

۱- در خصوص نامه شماره ۹۸/۳۶۲ مورخ ۹۸/۲/۹ شهرداری مینی بر اعمال سیاستهای حمایتی عدم دریافت عوارض صدور پروانه های ساختمانی واحدهای خسارت دیده ناشی از سیل در اجرای بند ۲۶ ماده ۵۵ وظایف شهرداریها، اعضای شورا با توجه به نامه مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری گلستان بشماره ۹۸/۴۴۹۸ مورخ ۹۸/۲/۸ با شرایط قید شده در متن نامه فوق الذکر و ضامم آن، جهت بهره مندی از معافیت عوارض پروانه ساختمانی برای یکبار در واحدهای مسکونی خسارت دیده ناشی از سیل در اجرای بند ۱۶ ماده ۷۱ وظایف شوراهای به اتفاق آرا موافقت نمودند.

آراء اعضاء شورای اسلامی	موافق	مخالف	دلایل مخالفت	امضا
۱ محمدعلی ثمره	*			
۲ محمدعلی رضایی	*			
۳ محمدعلی پودینه	*			
۴ جواد لرستانی	*			
جمع	۴ آرای			
تصمیم شورا			تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/>	

نتایج رای گیری مخفی:

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد <input type="checkbox"/> / تصویب نشد <input type="checkbox"/>

شماره : ۹۸۸۰۳۹۲  
تاریخ : ۹۸۰۳۰۹  
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری گلستان



## شهرداری قرق

شورا یک اصل عقلی است که آموزه های دین اسلام در کتاب و سنت نیز بر آن صحنه گذاشته است. روز ملی شوراها گرامیباد

### ریاست محترم شورای اسلامی شهر

احتراما پیوست تصویر نامه مدیرکل محترم دفتر شهری و شوراها استانداری بشماره ۹۸/۳۴/۴۴۹۸ مورخ ۹۸/۲/۸ مبنی بر اعمال سیاست های حمایتی عدم دریافت عوارض صدور پروانه های ساختمان جهت واحد های خسارت دیده ناشی از سیل برای یکبار تا اندازه الگوی مصرف مطابق نامه سرپرست معزز استانداری گلستان بشماره ۹۸/۱/۴۲۲۱ مورخ ۹۸/۲/۷ بالحفاظ مندرجات و شرایط قید شده در متن و لحاظ ضوابط شهرسازی جهت بهره مندی از معافیت عوارض ساختمانی صرفا مسکونی جهت افراد صدر الاشاره در اجرای بند ۲۶ ماده ۵۵ وظایف شهرداریها بحضور تقدیم میگردد استدعا دارد دستور فرمایید موضوع باستناد موارد فوق الذکر و بند ۱۶ ماده ۷۱ وظایف شوراها در جلسه شورای محترم مطرح و از نتیجه این شهرداری را مطلع فرمایند

با پیاس و امنیت  
شهر قرق  
مرکز شهرداری قرق  
امضای

دفترخانه شورای اسلامی شهر قرق  
شماره: ۹۸/۲۲  
تاریخ: ۹۸/۲/۱۰

رونوشت :

مدیرکل محترم دفتر شهری و شوراها عطف به نامه شماره ۹۸/۳۴/۴۴۹۸ مورخ ۹۸/۲/۸ جهت استحضار

مدیرکل محترم دفتر بازرسی و مدیریت عملکرد و امور حقوقی عطف نامه شماره ۹۸/۱۴/۴۷۲۴ مورخ ۹۸/۲/۹ جهت استحضار



بسمه تعالی



تاریخ صادره : ۱۳۹۸/۲/۸  
شماره صادره : ۹۸/۳۴/۴۴۹۸  
پیوست : ۱ دانه

" رونق تولید "

شهرداران محترم شهرهای تابعه استان  
موضوع: ابلاغ مصوبات کارگروه بازسازی و نوسازی

با سلام و احترام

پیرو نامه شماره ۹۸/۱/۴۲۲۱ مورخ ۱۳۹۸/۲/۷ جناب آقای مهندس غراوی سرپرست محترم استانداری گلستان مبنی بر اعمال سیاست های حمایتی عدم دریافت عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مسکونی خسارت دیده از سیل اعم از شهری و روستایی، به پیوست تصویر نامه شماره ۱۴۸۰۵ مورخ ۱۳۹۸/۱/۳۱ وزیر محترم کشور منضم به تصویر نامه شماره ۵۶۴۳۸/۴۴۷۳ مورخ ۱۳۹۸/۱/۲۱ دبیر محترم هیأت دولت و تصویر نامه شماره ۱۳۹۲۰ مورخ ۱۳۹۸/۱/۲۷ وزیر محترم کشور به انضمام یک نسخه از مصوبات اولین جلسه مورخ ۱۳۹۸/۱/۲۶ کارگروه بازسازی و نوسازی قرارگاه بازسازی و نوسازی مناطق سیل زده و همچنین تصویر نامه شماره ۹۸/۱/۳۷۱۳ مورخ ۱۳۹۸/۲/۴ جناب آقای مهندس غراوی سرپرست محترم استانداری گلستان به انضمام یک نسخه از مصوبات اولین جلسه مورخ ۱۳۹۸/۲/۲ کارگروه بازسازی و نوسازی استان گلستان جهت آگاهی و اقدام لازم ارسال می گردد .  
شایسته است با قید فوریت دستور فرمایید اقدامات مقتضی و لازم جهت اجرایی نمودن مصوبات فوق الذکر معمول گردد .

طیبه خلیلی

مدیر کل دفتر امور شهری و شوراهای

رونوشت :

- روسای محترم شوراهای اسلامی شهرهای تابعه استان به انضمام تصویر مکاتبات فوق الاشاره جهت اطلاع و اقدام لازم

تاریخ : ۱۳۹۸/۰۲/۰۷  
شماره داخلی : ۹۸/۶۸۱۲/س  
شماره صادره : ۹۸/۱/۴۲۲۱  
پیوست : ندارد

شهرداران محترم شهرهای تابعه استان  
موضوع : اعمال سیاست حمایتی عدم دریافت عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مسکونی خسارت دیده از سیل اعم  
از شهری و روستایی

باسلام و احترام

با عنایت به بند ۳ مصوبات جلسه مورخ ۱۳۹۸/۱/۱۴ و بند ۱ مصوبات جلسه مورخ ۱۳۹۸/۱/۲۵ شورای هماهنگی مدیریت بحران استان در خصوص عدم دریافت عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مسکونی خسارت دیده از سیل اعم از شهری و روستایی و نظر به تدوین سیاست های حمایتی دولت در بخش های مختلف به خسارت دیدگان از سیل و اینکه اکثر مالکین منازل مسکونی آسیب دیده از قشر آسیب پذیر جامعه می باشند ، به اطلاع می رساند :

هر خانوار آسیب دیده از سیل فقط برای یک واحد مسکونی و در قالب الگوی مصرف مسکن از معافیت مذکور برخوردار خواهند شد .

مرجع تشخیص ورود خسارات ناشی از سیل بر عهده کارگروه تعیین شده متشکل از نمایندگان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ، شهرداری ها ، فرمانداری شهرستان و سازمان نظام مهندسی می باشد .  
مالکین واحدهای مسکونی آسیب دیده متقاضی صدور پروانه ساختمانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی موظف به رعایت کلیه حریم های قانونی طرح های شهری می باشند .

مالکین واحدهای مسکونی آسیب دیده متقاضی صدور پروانه ساختمانی و استفاده از معافیت مذکور ، موظفند تا پایان اسفندماه سال ۱۳۹۸ نسبت ارائه درخواست و تشکیل پرونده اقدام نمایند و ارائه درخواست پس از مهلت تعیین شده ، به منزله انصراف استفاده از معافیت فوق الاشاره می باشد  
لازم به ذکر است مراتب فوق الذکر در قالب لایحه پیشنهادی شهرداری به شورای اسلامی ارائه و پس از اخذ مصوبه شورای اسلامی مورد عمل قرار گیرد .  
مراتب جهت اطلاع و اقدام لازم اعلام می گردد .



جهت مشاهده

"رونق تولید"

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۲/۰۷  
شماره داخلی: ۹۸/۶۸۱۷/س  
شماره صادره: ۹۸/۱/۴۲۲۱  
پیوست: ندارد

سرپرست استانداری

رونوشت:

- جناب آقای حمیدی سرپرست محترم معاونت هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع جهت آگاهی
- جناب آقای بیانی مدیرکل محترم دفتر استاندار و روابط عمومی جهت اطلاع
- سرکار خانم خلیلی مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای جهت اطلاع
- جناب آقای جمالی مدیرکل محترم مدیریت بحران استان جهت اطلاع
- فرمانداران محترم شهرستان های تابعه استان جهت اطلاع و اقدام لازم قانونی
- روسای شوراهای اسلامی شهرهای تابعه استان جهت اطلاع و اقدام لازم قانونی در راستای اعمال بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور

وزیر

تاریخ ..... ۶۳۹۸/۰۲/۳۹  
شماره ..... ۱۴۸۰۵  
پوست .....

بسمه تعالی  
بسمه تعالی  
بسمه تعالی

آنی - حائز اهمیت

مجلس اطلاع  
۱۳۹۸/۰۲/۳۹

استانداران محترم سراسر کشور

سلام علیکم

در اجرای بند ۷ مصوبات جلسه مورخ ۱۳۹۸/۱/۲۶ کمیته بازسازی و نوسازی قرارگاه بازسازی و نوسازی مناطق سیل زده (موضوع ابلاغیه شماره ۱۲۹۲۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۷) مبنی بر صدور رایگان پروانه برای بازسازی و نوسازی ساختمان‌های آسیب دیده، مقتضی است ضمن ابلاغ مراتب به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، نظارت لازم بر حسن اجرای آن اعمال گردد. همچنین گزارش مشخصات پروانه‌های صادر شده به تفکیک شهر و روستا به دبیرخانه کمیته بازسازی و نوسازی ارسال تا دولت متعاقباً در حساب‌های فیما بین (رد دیون) نسبت به جبران آن اقدام نماید.

ضمناً در اجرای این مصوبه، توجه اکید به دستور رئیس محترم جمهور در جلسه مورخ ۱۳۹۸/۱/۱۸ هیات وزیران، موضوع نامه شماره ۵۶۴۳۸/۴۴۷۳ مورخ ۹۸/۰۱/۲۱ دبیر محترم هیات دولت مبنی بر برنامه‌ریزی جهت استفاده حداکثری از توان همه نیروها و نهادهای عمومی غیردولتی، تسهیل و تسریع در فرآیندهای اجرایی و اداری مورد تصریح است. بدیهی است توجه به احراز سکونت آسیب‌دیدگان، رعایت مفاد طرح‌های موجود توسعه شهری و روستایی و طرح‌های ضروری ساماندهی و جابجایی سکونتگاه‌های متأثر از سیل، رعایت دقیق محدوده‌های خطر (در معرض رانش) و حرانم به ویژه حریم و بستر رودخانه‌ها و مسیل‌ها و اعمال ضوابط و مقررات ملی ساختمان لزامی است.

  
عبدلرضا جعفری





جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

وزیر

شماره ..... ۲۳۹۸۶۰۲/۳۶

شماره ..... ۱۴۸۰۵

پست

رونوشت:

- جناب آقای جمالی نژاد معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی و دبیر کمیته بازسازی و نوسازی برای اطلاع و اقدام لازم
- جناب آقای ناصریان معاون محترم توسعه مدیریت و منابع و دبیر کمیته برآورد، تخصیص و تعیین خسارات جهت اطلاع
- جناب آقای حسینی مشاور محترم و مسئول هماهنگی حوزه وزارتی جهت اطلاع.