

شماره : ۹۸۹۲۲
تاریخ : ۹۸/۳/۲۴
پیوست :



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری گلستان



شهرداری فرق

((قرارداد پیمانکاری))

ماده ۱- طرفین قرارداد و نشانی آنها

این قرارداد با استناد درخواست شماره ۹۸/۲۵۴ مورخه ۹۸/۱/۳۱ و مصوبه شماره ۱۴۲ مورخ ۹۸/۲/۳ و استعلام بها شماره ۹۸/۷۶۳ مورخ ۹۸/۳/۷ حسب تصمیم کمیسیون معاملات بشماره ۹۸/۸۸۴ مورخ ۹۸/۳/۱۹ آقای جواد زرنگار بعنوان برنده تشخیص و این قرار داد فی مابین شهرداری فرق به نمایندگی آقای مرتضی امینی بعنوان شهردار فرق که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و آقای جواد زرنگار فرزند موسی کد ملی ۲۰۳۱۶۹۳۵۶۵ به آدرس گنبد خ ۱۷ شهر یورشرقی بلوار آزادی ک ۱ پ ۵۴ که منبهد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد :

اجرای عملیات اجرای عملیات جدول بندی معابر شهری

الف- جدول ۵۰*۵۰ بتنی مقدار حدودا ۱۷۰ متر طول در معابر شهری. طبق دیتل پیوستی

ب- جدول ۵۰*۵۰ پوشش دال بتنی مسلح بطول ۵۰ متر در معابر شهری

ت- جدول ۳۰*۳۰ بتنی بطول ۶۰۰ متر در معابر شهری طبق دیتل پیوستی

ث- جدول ۶۰*۷۰ بتنی بطول ۱۰۰ متر در خیابان کلیسا طبق دیتل پیوستی

پ- جدول ۳۰*۴۰ بتنی بطول ۶۰۰ متر در معابر شهری طبق دیتل پیوستی

با مصالح از ناحیه پیمانکار از صفر کار تا خاتمه آن (برداشت و گود برداری و حمل ، عندل لزوم بلوکاژ، بتن تسطیح و مگر و قالب بندی ، بتن ریزی ، لیسسه ای کردن و پرداخت و.....)

ماده ۳- مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۱۲ ماه می باشد.

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

مبلغ کل قرارداد ۱،۶۵۱،۵۸۰،۰۰۰ ریال بحروف (یک میلیارد و ششصد و پنجاه و یک میلیون و پانصد و هشتاد هزار ریال) به شرح

ذیل می باشد.
شرکات فنی و پیمانکاری
«زرنگار»
۹۸۷ ۱۲۶ ۹۸۷

آدرس پستی : استان گلستان- گرگان- فرق- بلوار امام رضا(ع) کد پستی : ۴۹۳۷۱۱۷۶۱۷ شناسه ملی : ۱۴۰۰۶۱۶۱۹۷۸ تلفکس : ۰۱۷-۳۲۳۱۳۰۷۹

سامانه اطلاع رسانی : www.ghoroghcity.ir

پست الکترونیک : ghoroghcity@yahoo.com



شماره : ۹۲۲، ۹۸
تاریخ : ۳۲۳، ۹۸
پیوست :

شهرداری قرق

الف- جدول ۵۰*۵۰ متری به طور کامل از قرار هر متر ۲۹۹،۰۰۰ ریال و بحروف یک میلیون و دویست و نود و نه هزار ریال مقدار ۱۷۰ متر مبلغ بعدد ۲۲۰،۸۳۰،۰۰۰ ریال بحروف دویست و بیست میلیون و هشتصد و سی هزار ریال.

ب- جدول ۵۰*۵۰ پوشش دال بتنی مسلح از قرار هر متر ۲،۷۹۹،۰۰۰ ریال بحروف دو میلیون و هفتصد و نود و نه هزار ریال مقدار ۵۰ متر مبلغ عدد ۱۳۹،۹۵۰،۰۰۰ ریال بحروف صد و سی و نه میلیون و نهصد و پنجاه هزار ریال

ت- جدول ۳۰*۳۰ متری از قرار هر متر ۸۹۹،۰۰۰ ریال بحروف هشتصد و نود و نه هزار ریال مقدار ۶۰۰ متر طول مبلغ بعدد ۵۳۹،۴۰۰،۰۰۰ ریال بحروف پانصد و سی و نه میلیون و چهارصد هزار ریال

ث- جدول ۶۰*۷۰ متری از قرار هر متر ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال بحروف دو میلیون ریال مقدار ۱۰۰ متر طول از قرار هر متر ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بحروف دویست میلیون ریال

پ- جدول ۳۰*۴۰ متری به طور کامل از قرار هر متر ۹۱۹،۰۰۰ ریال بحروف نهصد و نوزده هزار ریال مقدار ۶۰۰ متر طول از قرار هر متر ۵۵۱،۴۰۰،۰۰۰ ریال بحروف پانصد و پنجاه و یک میلیون و چهارصد هزار ریال

که مبلغ کل پیمان تا ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می باشد که با ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار پس از تایید واحد فنی و عمران وجود نقدینگی براساس متر طول قابل پرداخت می باشد. مضافاً اینکه حسب بند ۱۸ استعلام بها - عملیات اجرایی براساس بر آورد پیش بینی شده صورت خواهد گرفت چنانچه در خلال کار عملیاتی که در بر آورد و اسناد پیش بینی نشده و مرتبط با موضوع پیمان باشد صرفاً مبنا محاسبه فقط برابر فهرست بها مناقصه صورت پذیرد

ماده ۵- کسورات قانونی:

پرداخت هرگونه کسورات قانونی متعلقه ناشی از پیمان به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار : نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما بعهده واحد عمران و فنی شهرداری می باشد

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۱- نگهداری و حراست از موضوع پیمان بعهده پیمانکار بوده و در صورت هرگونه خسارات وارده به اموال شهرداری موظف است طبق نظریه کارشناس جبران خسارت نماید.

۲- پیمانکار مکلف است هماهنگی های لازم را با مسئول واحد بنماید و نظارت بر امور مربوطه به عهده مسئول واحد فنی عمران خواهد بود.

۳- تهیه کلیه مصالح وسایل، ابزار کار و نیروی انسانی و..... بعهده پیمانکار می باشد.

۴- پیمانکار متعهد به بیمه نمودن موضوع پیمان بوده کلیه حوادث ناشی از موضوع پیمان وجبران خسارت به عمل آمده بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

خدمات فنی و پیمانکاری
«ژرنگار»
۰۹۵۷ ۱۷۶ ۰۹۱۱

شماره : ۹۸/۳۰۲۲
تاریخ : ۹۸/۳/۲۲
پیوست :



شهرداری قرق

تبصره: هرگونه خسارات وارده به اشخاص ثالث (جانی - مالی) در نتیجه استفاده از موضوع پیمان بعهده پیمانکار بوده و شهرداری از این بابت هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۵- پیمانکار صراحتاً اقرار به عدم شمول ممنوعیت موضوع قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب نمود و اقرار به عدم نسبت با بستگان شورای شهر و ممنوع معامله نمی باشد

۶- پیمانکار ملزم و متعهد به تحت پوشش قرارداد بیمه های حمایتی ناشی از کار بوده و شهرداری هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۷- در صورت تاخیر در اجرای قرارداد خسارت تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.

۸- پیمانکار موظف است ضمن اخذ بیمه مسئولیت مدنی در قسمت سایر بیمه، گذاران، مسئولیت مدنی شهرداری نیز در خصوص عملیات پیمانکاری مربوطه بیمه نماید در غیر اینصورت هر گاه در حادثه ناشی از عملیات پیمانکاری موضوع قرارداد به هر نحو شهرداری مسئول پرداخت خسارت گردد پیمانکار موظف به پرداخت خواهد بود.

۹- پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۵/ پنج روز نسبت به شروع عملیات پیمان از زمان ابلاغ قرارداد اقدام نماید.

۱۰- پیمانکار مکلف به اجرای موضوع قرارداد تا سقف مبلغ قرارداد وفق دستور شهرداری خواهد بود.

۱۱- پیمانکار متعهد می باشد در صورت نیاز از اتباع بیگانه دارای مجوز و پروانه کار استفاده نماید و در صورت بکارگیری اتباع خارجی فاقد مجوز شهرداری وفق مقررات برخورد قانونی لازم را می نماید.

۱۲- پیمانکار متعهد است به جهت ایجاد اشتغال برای شهروندان تعداد ۳۰ درصد از نیروهای خود را از نیروهای بومی استفاده نماید

۱۳- پیمانکار متعهد است حسب بند ۱۹ استعلام بها شهرداری در به هر میزان صلاح بداند حجم کارهای پیشنهادی (ماده ۴ بند الف،

ب، ت، ث، پ) را کم یا اضافه نماید برنده استعلام بها مکلف به انجام آثار برابر دستور شهرداری است مشروط بر آن که سقف

ریالی آن از ۲۵ درصد قرارداد کمتر یا اضافه تر نشود

ماده ۸- تضمین: در اجرای ماده ۹ آیین نامه مالی شهرداری ها، پیمانکار جهت تضمین موضوع قرارداد ۱۰ درصد حسن انجام تعهدات

مبلغ ۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (صد و شصت و شش میلیون ریال) را طی ضمانت نامه شماره ۵۵۲۵۱۹۸۶۲۹۲۷۷۹۵۶ مورخ ۹۸/۳/۲۲

در وجه شهرداری قرق ارائه نمایند

ماده ۹: دوره تضمین

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت شش/ ۶ ماه از طرف پیمانکار تضمین می گردد که در این مدت وفق ماده

۳۵ شرایط عمومی پیمان میزان ۱۰ درصد از مبلغ ناخالص صورت وضعیت های پیمانکار بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد گردید.

خدمت فنی و پیمانکاری
ماده ۹: در صورت تاخیر در اجرای موضوع قرارداد به غیر از پیمانکار حق واگذاری پیمان موضوع قرارداد را به اشخاص دیگر کلاً یا جزئاً نداشته و ندارد.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری گلستان

شماره :
تاریخ :
پیوست :

شهرداری قرق

ماده ۱۱: ترتیب تحویل: موضوع قرارداد، وفق مواد ۱۱ و ۱۲ این نامه مالی شهرداری ها پس از اتمام از سوی پیمانکار، طی صورتجلسه ای که به امضای پیمانکار و کمیسیون تحویل شهرداری خواهد رسید تحویل موقت خواهد گردید

ماده ۱۲: فسخ قرارداد:

چنانچه پیمانکار به هریک از تعهدات خود عمل ننماید کارفرما حق دارد بدون نیاز به مراجعه به دادگاه ضمن فسخ یک طرفه قرارداد، خسارات وارده را از محل مطالبات و اسناد تضمین یا موارد و منابع دیگر برداشت نماید. ضمن آنکه در قبال سایر خسارات شهرداری از

طریق مراجع قضایی حق استیفای حقوق خود را خواهد داشت. علاوه بر این کارفرما مخیر خواهد بود تا نسبت به الزام پیمانکار جهت اجرای مفاد قرارداد از طریق مراجع قضای اقدام نماید.

تبصره : در صورت فسخ قرارداد پیمانکار مکلف به پرداخت ۲۰٪ کل مبلغ قرارداد به عنوان خسارت به شهرداری خواهد بود.

ماده ۱۳: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: قرق - خیابان امام رضا (ع) - شهرداری قرق -

نشانی پیمانکار: گنبد خ ۱۷ شهر یورشرقی بلوار آزادی ک ۱ پ ۵۴

تبصره: پیمانکار متعهد می شود که در صورت تغییر آدرس، مراتب را کتباً به کارفرما اعلام نماید در غیر اینصورت آدرس مذکور در قرارداد مطابق قواعد آئین دادرسی، اقامتگاه قانونی پیمانکار محسوب خواهد شد.

ماده ۱۴: نسخ قرارداد: این قرارداد در محل شهرداری منعقد و در ۱۴ ماده و در ۳ نسخه تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده و برای پیمانکار قطعی و لازم اجراست و برای شهرداری پس از تصویب شورای اسلامی شهر قطعی می یابد.

کارفرما شهرداری قرق

مرتضی امینی

پیمانکار :

جواد زرنگار

